

IX. KESIMPULAN

Berdasarkan analisa faktor teknis, ekonomi, dan manajemen usaha produksi puding “MaCho” yang telah direncan dinilai layak untuk didirikan dengan ketentuan sebagai berikut:

Bentuk usaha	: Usaha Kecil
Struktur Organisasi	: Lini
Lokasi	: Jalan Gunung Anyar Tengah VIII no.33A, Kecamatan Gunung Anyar, Kota Surabaya, Jawa Timur
Waktu Produksi	: 7 (tujuh) jam/hari
Kapasitas Produksi	: 250 <i>thinwall</i> /hari (@150 g)
Jumlah Tenaga Kerja	: 3 orang
Modal Industri Total	: Rp 75.856.199,04
Biaya Produksi Total	: Rp 540.535.031,52
MARR	: 22%
Laju Pengembalian Modal	
Sebelum Pajak	: 157,49%
Sesudah Pajak	: 156,70%
Waktu Pengembalian Modal	
Sebelum Pajak	: 8 bulan
Setelah Pajak	: 8 bulan
Harga Jual Produk	: Rp 11.000,00
Hasil Penjualan Produk	: Rp 660.000.000,00
Titik Impas (BEP)	: 58,34%

DAFTAR PUSTAKA

- Alexander, M. A. (2018). Neraca Masa Dan Neraca Energi Pengelolaan Sampah Terpadu – Penujah Kabupaten Tegal. *Teknobiz: Jurnal Ilmiah Program Studi Magister Teknik Mesin*, 8(3), 129–138. <https://doi.org/10.35814/teknobiz.v8i3.894>.
- Apriantini, G. A. E. (2020). Analisis Kadar Protein Produk Susu Cair Yang Diolah Melalui Proses Pemanasan Pada Suhu Yang Sangat Tinggi (Ultra High Temperature). *International Journal of Applied Chemistry Research* /, 2(1), 8–13.
- Apriyanti, M. E. (2018). Pentingnya Kemasan terhadap Penjualan Produk Perusahaan. *Sosio E-Kons*, 10(1), 20–27.
- Aqua. 2023a. Aqua Galon. <https://aqua.co.id/brand/aqua-galon>. Diakses pada tanggal 22 November 2023.
- Arif, M. (2017). *Perancangan Tata Letak Pabrik*. Deepublish Publisher.
- Arifianti, R. (2013). Analisis tata letak dalam perspektif ritel. *Jurnal AdBispreneur*, 1(3), 251-258.
- Badan Pengawas Obat dan Makanan Republik Indonesia. (2018). Peraturan Badan Pengawas Obat dan Makanan Nomor 30 Tahun 2018 Tentang Angka Konsumsi Pangan. https://standarpangan.pom.go.id/dokumen/peraturan/2018/PerBPOM_30_Tahun_2018_tentang_Angka_Konsumsi_Pangan_join.pdf. Tanggal akses 4 Oktober 2023.
- Badan Pengawas Obat dan Makanan Republik Indonesia. (2019). Peraturan Badan Pengawas Obat dan Makanan Nomor 34 Tahun 2019 Tentang Kategori Pangan. <https://jdih.pom.go.id/download/product/827/34/2019>. Tanggal akses 4 Oktober 2023.
- Bahri, Nasir, & Susilawaty, E. A. (2022). *Buku Ajar Manajemen Keuangan Perusahaan: Teori dan Aplikasi*. Unhas Press.
- Cahyani, D. I., & Rustanti, N. (2015). Pengaruh Penambahan Teh Hijau Terhadap Aktivitas Antioksidan Dan Kadar Protein Minuman Fungsional Susu Kedelai Dan Madu. *Journal of Nutrition College*, 4(2), 394–399. <https://doi.org/10.14710/jnc.v4i4.10116>.
- Dananjaya, G. B. (2018). Pengaruh Kesejahteraan Pegawai dan Lingkungan Kerja terhadap Pelayanan Data Kependudukan

- Dinas Kependudukan dan Catatan Sipil Kota Bandung Provinsi Jawa Barat. *Dukcapil*, 6(2), 133–159.
- Dufresne, C. J., & Farnworth, E. R. (2001) A Review of Latest Research Findings on the Health Promotion Properties of Tea. *Journal of Nutritional Biochemistry*, 12, 404–421.
- Erniati, Zakaria, F. R., dan Priosoeryanto, B. P. 2012. Efek Konsumsi Minuman Bubuk Kakao (*Theobroma cacao* L.) Bebas Lemak terhadap Sifat Antioksidatif Limfosit Subyek Perempuan. *Jurnal Teknologi dan Industri pangan*, 23(1), 81-85.
- Fitriyani, S., Murni, T., & Warsono, S. (2019). Pemilihan Lokasi Usaha dan Pengaruhnya terhadap Keberhasilan Usaha Jasa Berskala Mikro dan Kecil. *Managemnt Insight: Jurnal Ilmiah Manajemen*, 13(1), 47–58. <https://doi.org/10.33369/insight.13.1.47-58>.
- Hadi, A. & Siratunnisak, N. (2016). Pengaruh penambahan bubuk cokelat terhadap sifat fisik, kimia, dan organoleptik minuman instan bekatul. *Jurnal AcTion: Aceh Nutrition Journal*, 1(2), 121-129.
- Haming, M. & Mahmud, N. (2011). *Manajemen Produksi Modern Operasi Manufaktur dan Jasa*. Bumi Aksara.
- Hanggita, A. T. (2018). Analisis Faktor Pemilihan Lokasi Usaha Jasa pada UMKM di Kecamatan Paciran. *Manajemen Bisnis*, 8(2), 167–176. <https://doi.org/10.22219/jmb.v8i2.7069>.
- Harianto, Rifin, A., & Rosiana, N. (2022). *Ekonomi Manajerial*. IPB Press.
- Hariono, B., Erawantini, F., Budiprasojo, A., & Puspitasari, T. D. (2021). Perbedaan Nilai Gizi Susu Sapi Setelah Pasteurisasi Non Termal dengan HPEF (High Pulsed Electric Field). *AcTion: Aceh Nutrition Journal*, 6(2), 207–212. <https://doi.org/10.30867/action.v6i2.531>.
- Hartono. 2024a. Sanken Showcase Display Coler SRS-189-MR_M. https://myhartono.com/en/sanken-showcase-display-cooler-srs-189-mrm/?source_cid=. Diakses pada tanggal 28 Februari 2024.
- Heiss, M.L. (2008). *Matcha* the gossamer tea powder of Japan. *The Leaf*, 4, 20–24.
- Ivana, S. (2023). Karakteristik Fisik dan Organoleptik Yoghurt Angkak Biji Durian dengan Variasi Penambahan Ekstrak *Matcha*. *Skripsi S-1*, Program Studi Teknologi Pangan,

- Fakultas Teknologi Pertanian, Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya, Surabaya.
- Jatraningrum, D. A., Octavianingrum, S., Santosa, H., & Anggoro, D. D. (2010). Kelayakan konomi pada prarancangan pabrik Ftalat Anhidrida kapasitas 45.000 ton/tahun. *Widyariset*, 13(1), 209-215.
- Jones, G. R. (2013). *Organizational Theory, Design, and Change* (7th Editio). Pearson.
- Kamal, R. (2018). Daya terima konsumen terhadap puding brokoli (*Brassica oleracea*). *Jurnal Ilmiah Mahasiswa Pendidikan Kesejahteraan Keluarga*, 3(1), 54-62.
- Lestari, I., Mulyati, T. P. S., & Puspitasari, A. (2016). Pengaruh Lama Penyimpanan Susu Ultra High Temperature Terhadap Kadar Laktosa. *Jurnal Analis Kesehatan Sains*, 5(1), 343–346.
- Manuho, P., Makalare, Z., Mamangkey, T., & Budiarmo, N. S. (2021). Analisis Break Even Point (BEP). *Jurnal Ipteks Akuntansi Bagi Masyarakat*, 5(1), 21–28.
<https://doi.org/10.32400/jiam.5.1.2021.34692>.
- Mulyono, P. (2021). *Ekonomi Teknik*. Gadjah Mada University Press.
- Nashrulah, N. M. (2019). Pra Rencana Pabrik Etil Klorida dari Etil Alkohol dan Asam Klorida dengan Proses Hidroklorinasi Kapasitas Produksi 50.000 Ton/Tahun. *Skripsi*, Program Studi 86 Teknik Kimia, Fakultas Teknologi Industri, Institut Teknologi Nasional Malang, Malang.
- Nurlia. (2019). Pengaruh Struktur Organisasi terhadap Pengukuran Kualitas Pelayanan (Perbandingan Antara Ekspektasi/Harapan dengan Hasil Kerja). *Meraja Journal*, 2(2), 53–58.
- Noor, S. T. (2022). Perbandingan Rate of Returns to Education di Perguruan Tinggi Negeri dan Swasta. *JPPi (Jurnal Penelitian Pendidikan Indonesia)*, 8(4), 1165–1174.
<https://doi.org/10.29210/020222061>.
- Nurfitriani, A. F., & Suryawati, R. F. (2017). Faktor-Faktor yang Memengaruhi Penerapan Payback Period sebagai Teknik Penganggaran Modal pada UMKM di Kota Bogor. *Jurnal Manajemen Dan Organisasi*, 8(2), 89–102.
- OpinionPark by Licorice. 2022. Apakah Benar Orang Indonesia Suka Matcha. <https://opinion-park.com/124/tentang-matcha>. Diakses Pada tanggal 29 Februari 2024.

- Persada, R. C. A. & Purnomo, A. (2018). Analisis air baku prioritas skala kota (Studi kasus: PDAM Surya Sembada Surabaya). *Jurnal Teknik ITS*, 7(1), 224-227.
- Perusahaan Daerah Air Minum Surabaya. 2023. Klasifikasi Pelanggan dan Tarif Air Minum PDAM Kota Surabaya. <https://www.pdam-sby.go.id/read/tabel-tarif-pelanggan>. Tanggal akses 15 November 2023.
- Perusahaan Listrik Negara. 2023. Pemerintah Putuskan Tarif Listrik Tetap, PLN Siap Dorong Ekonomi dengan Listrik Andal. <https://web.pln.co.id/statics/uploads/2022/09/TTL-OKT-DES.jpg>. Tanggal akses 15 November 2023.
- Pranadji, D. K., Djamaludin, M. D., & Kiftiah, N. (2016). Analisis perilaku penggunaan LPG pada rumah tangga di Kota Bogor. *Jurnal Ilmu Keluarga dan Konsumen*, 3(2), 173-183.
- Prawira-Atmaja, M. I., Shabri, Harianto, S., Maulana, H., & Rohdiana, D. (2018). Karakteristik Fisik Tepung Teh Hijau Yang Diproses Menggunakan Mesin Disc Mill Dan Stone Mill. *Jurnal Teknologi Dan Industri Pangan*, 29(1), 77–84. <https://doi.org/10.6066/jtip.2018.29.1.77>.
- Rocha, I. S., Santana, L. R. R., Soares, S. E., & Bispo, E. S. (2017). Effect of the roasting temperature and time of cocoa beans on the sensory characteristics and acceptability of chocolate. *Food Science Technology Campinas*, 37(4), 522-530.
- Rosniati, & Kalsum. (2018). Pengolahan Kakao Bubuk dari Biji Kakao Fermentasi dan Tanpa Fermentasi Sebagai Sediaan Bahan Pangan Fungsional. *Jurnal Industri Hasil Perkebunan*, 13(2), 107–116.
- Rostianto, M. M. E., Ramdan, A. M., & Mulia, F. (2019). Daya tarik testimonial di sosial media dan citra merek terhadap keputusan pembelian. *COSTING: Journal of Economic, Business, and Accounting*, 3(1), 8-14.
- Safrudin, A. L., Junaidi, A., & Yunus, M. (2021). Studi Fisis dan Mekanis Serta Penyusutan Plastic Polypropylene Dipadukan dengan Plastic Polyethylene. *Jurnal Teknologi Terapan*, 2(1), 58–65.
- Sari, A. P., Anggraini, D. D., Sari, M. H. N., Gandasari, D., Siagian, V., Septarani, R. S., Tjiptadi, D. D., Sulaiman, O. K., Munsarif,

- Shopee. 2024e. Styrofoam Box 75 Sterofoam Box 75 Kotak Gabus Ikan Buah (75 x 43 x 32). [https://shopee.co.id/Styrofoam-Box-75-Sterofoam-Box-75-Kotak-Gabus-Ikan-Buah-\(75-x-43-x-32\)-i.75856078.2005198648?sp_atk=d7097a7b-e59e-40d8-ad00-4b2478f69ae4&xptdk=d7097a7b-e59e-40d8-ad00-4b2478f69ae4](https://shopee.co.id/Styrofoam-Box-75-Sterofoam-Box-75-Kotak-Gabus-Ikan-Buah-(75-x-43-x-32)-i.75856078.2005198648?sp_atk=d7097a7b-e59e-40d8-ad00-4b2478f69ae4&xptdk=d7097a7b-e59e-40d8-ad00-4b2478f69ae4). Diakses pada tanggal 28 Februari 2024.
- Sumarno, L. (2021). *Cells to Sales, Inovasi Perancangan Proses*. PT Kanisius.
- Susilo, C. L. (2020). Analisa Persepsi dan Kesukaan Masyarakat terhadap Cokelat Batang Madu. Skripsi S-1, Program Studi Teknologi Pangan, Fakultas Teknologi Pertanian, Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya, Surabaya.
- Suryani, I., Santoso, A., & Juffrie, M. (2010). Penambahan Agar-Agar dan Pengaruhnya terhadap Kestabilan dan Daya Terima Susu Tempe Pada Mahasiswa Politeknik Kesehatan Jurusan Gizi Yogyakarta. *Jurnal Gizi Klinik Indonesia*, 7(2), 85. <https://doi.org/10.22146/ijcn.17742>.
- Syaifudin, A. & Qomariah, S. N. (2021). Analisis Kelayakan Usaha Jenang Salak pada UD. Halwa Indoraya di Desa Kedungrejo Kecamatan Megaluh Kabupaten Jombang. Lembaga Penelitian dan Pengabdian kepada Masyarakat Universitas KH. A. Wahab Hasbullah.
- Sylviani, M. (2017). Pengaruh Deskripsi Pekerjaan terhadap Kinerja Pegawai Negeri Sipil pada Kantor Camat Tembilahan. *Journal of Economy, Business and Accounting (COSTING)*, 1(1), 43–55.
- Tiffany. (2021). Sweet pudding: perencanaan pendirian usaha puding di era new normal. *Skripsi*. Studi Manajemen, STIE Multidata Palembang Program Studi Manajemen Palembang 2021, Palembang.
- Tokopedia. 2023a. Timbangan Digital Dapur Charger Akurat 3 kg/0,1g 5kg/0,5g – Joil D9 – 5 kg. <https://www.tokopedia.com/joil/timbangan-digital-dapur-charger-akurat-3kg-0-1g-5kg-0-5g-joil-d9-5-kg>. Diakses pada tanggal 22 November 2023.
- Tokopedia. 2023b. Rinnai RI-202S Kompor Gas 2 Tungku-Hitam. <https://www.tokopedia.com/rinnai/rinnai-ri-202s-kompor-gas-2-tungku-hitam>. Diakses pada tanggal 8 November 2023.

- Tokopedia. 2023e. Thermometer Kopi Digital – Termometer Minyak Dapur Daging Susu Murah. <https://www.tokopedia.com/shopnitz/thermometer-kopi-digital-termometer-minyak-dapur-daging-susu-murah?extParam=ivf%3Dfalse&src=topads>. Diakses pada tanggal 8 November 2023.
- Tokopedia. 2023d. Lemari dapur / Rak Dapur Besi / Lemari Kaca Modern–katalog. <https://www.tokopedia.com/oneshopfurniture/lemari-dapur-rak-dapur-besi-lemari-kaca-modern-katalog?extParam=ivf%3Dfalse%26src%3Dsearch>. Diakses pada tanggal 23 November 2023.
- Tokopedia. 2023e. Meja Stainless Steel 201 Meja Dapur Restoran Work table RWT-20 Mutu. <https://www.tokopedia.com/pondokdapoer/meja-stainless-steel-201-meja-dapur-restoran-work-table-rwt-20-mutu?extParam=ivf%3Dfalse%26src%3Dsearch>. Diakses pada tanggal 23 November 2023.
- Tokopedia. 2023f. Mangkok Plastik Besar 3,2 Liter Lion Star Ruby Bowl MW-20. <https://www.tokopedia.com/tokonyayesi/mangkok-plastik-besar-3-2-liter-lion-star-ruby-bowl-mw-20?extParam=ivf%3Dfalse%26src%3Dsearch>. Diakses pada tanggal 9 November 2023.
- Tokopedia. 2023g. Sendok M Tebal Polos isi 6. <https://www.tokopedia.com/grosir1122/sendok-m-tebal-polos-isi-6?extParam=ivf%3Dfalse&src=topads>. Diakses pada tanggal 9 November 2023.
- Tokopedia. 2023h. Sendok Kuah Irus Laddle Bakso Centong Sup Bakmi Kwetiau Gantungan – 360 mL. <https://www.tokopedia.com/onlineshop-popo/sendok-kuah-irus-laddle-bakso-centong-sup-bakmi-kwetiau-gantungan-360ml-e4ec?extParam=ivf%3Dfalse%26src%3Dsearch>. Diakses pada tanggal 9 November 2023.
- Tokopedia. 2023i. Gelas Ukur / Gelas Takaran Plastik 5Cup V 1000 mL 1 Ltr – 1000 mL.

<https://www.tokopedia.com/rumabhella22/gelas-ukur-gelas-takaran-plastik-5cup-v-1000-ml-1-ltr-1000ml?src=topads>.

Diakses pada tanggal 9 November 2023.

Tokopedia. 2023j. Toples Hexagonal 700 mL Toples Segi Enam Plastik PET - Merah.

<https://www.tokopedia.com/kixdream/toples-hexagonal-700ml-toples-segi-enam-plastik-pet-merah-f76f?extParam=ivf%3Dfalse%26src%3Dsearch>.

Diakses pada tanggal 9 November 2023.

Tokopedia. 2023k. Serbet Besar Lebar Tebal Kain Lap Meja Piring Serbet Dapur Katun Botch.

<https://www.tokopedia.com/8jayahengky/serbet-besar-lebar-tebal-kain-lap-meja-piring-serbet-dapur-katun-botch?extParam=ivf%3Dfalse%26src%3Dsearch>.

Diakses pada tanggal 9 November 2023.

Tokopedia. 2023l. Hanoch Lampu Emergency Bohlam LED EON 8W Cahaya Putih.

<https://www.tokopedia.com/hannochs/hannochs-lampu-emergency-bohlam-led-eon-8w-cahaya-putih?extParam=ivf%3Dfalse%26src%3Dsearch%26whid%3D6113929&refined=true>.

Diakses pada tanggal 9 November 2023.

Tokopedia. 2023m. AVEN Pompa Galon Elektrik Dispenser Air Galon Listrik Micro USB – COLOK LISTIRK.

<https://www.tokopedia.com/avenindonesia/aven-pompa-galon-elektrik-dispenser-air-galon-listrik-micro-usb-colok-listirk-71a12?extParam=cmp%3D1%26ivf%3Dfalse%26src%3Dsearch>.

Diakses pada tanggal 22 November 2023.

Tokopedia. 2023n. Bak Cuci Piring – Kitchen Sink kaki Meja Rak Portable 1 Lobang Sayap.

<https://www.tokopedia.com/ikyn/bak-cuci-piring-kitchen-sink-kaki-meja-rak-portable-1-lobang-sayap?extParam=ivf%3Dfalse%26src%3Dsearch&refined=true>.

Diakses pada tanggal 9 November 2023.

- Tokopedia. 2023o. Tempat Sampah Injak 5 10 15 Liter Livina Dustbin Sunflower – Besar 15 Liter. <https://www.tokopedia.com/sentraperabotonline/tempat-sampah-injak-5-10-15-liter-livina-dustbin-sunflower-besar-15-liter?extParam=ivf%3Dfalse&src=topads>. Diakses pada tanggal 9 November 2023.
- Tokopedia. 2023p. GM Bear Sapu Pengki Set 1776 – Broom Set Dustpan Kombinasi Sapu Lantai. <https://www.tokopedia.com/gm-bear/gm-bear-sapu-pengki-set-1776-broom-set-dustpan-kombinasi-sapu-lantai?extParam=ivf%3Dfalse%26src%3Dsearch%26whid%3D7377294>. Diakses pada tanggal 9 November 2023.
- Tokopedia. 2023r. Ace – Proclean Set Alat Pel Putar – Biru. <https://www.tokopedia.com/aceindonesiaid/ace-proclean-set-alat-pel-putar-biru?extParam=ivf%3Dfalse%26src%3Dsearch%26whid%3D14147112>. Diakses pada tanggal 9 November 2023.
- Tokopedia. 2023k. Monolog Apron Waterproof Celemek Masak Dapur Pria Wanita Chef Pelayan – HalfHitam. <https://www.tokopedia.com/monologbdg/monolog-apron-waterproof-celemek-masak-dapur-pria-wanita-chef-pelayan-halfhitam?extParam=ivf%3Dfalse&src=topads>. Diakses pada tanggal 9 November 2023.
- Tokopedia. 2023s. Sarung Tangan Latex Hitam Powder Free. Original 100% - Hitam 50 pcs, S. <https://www.tokopedia.com/best-alkes/sarung-tangan-latex-hitam-powder-free-original-100-hitam-50-pcs-s-c62b?extParam=ivf%3Dfalse%26src%3Dsearch>. Diakses pada tanggal 9 November 2023.
- Tokopedia. 2024a. Ice Pack Kecil Blue Ice Pack Mini Reusable Pengganti Dry Ice. <https://www.tokopedia.com/produsen-ice-gel/ice-pack-kecil-blue-ice-pack-mini-reusable-pengganti-dry-ice>. Diakses pada tanggal 17 Januari 2024.
- Weiss, D. J., dan Christopher, R. A. (2003). Determination of catechins in *matcha* green tea by micellar electrokinetic

chromatography. *Journal of Chromatography A*, 10(11): 173-180.

Wibisono, D. (2006). *Manajemen Kinerja: Konsep, Desain, dan Teknik Meningkatkan Daya Saing Perusahaan*. Erlangga.

Widiyanto, G., Sugiyarto, & Sunarmasto. (2020). Kajian Kelayakan Investasi pada Ruko Mirai Trade Center di Kabupaten Boyolali. *Matriks Teknik Sipil*, 8(3), 379–386. <https://doi.org/10.20961/mateksi.v8i3.47117>.