

ANALISIS DAN DESAIN SISTEM INFORMASI
AKUNTANSI ASET TETAP PADA
HOTEL G SUITES
SURABAYA



OLEH:
JESSICA NOVIA EFFENDY
3203011104

JURUSAN AKUNTANSI
FAKULTAS BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDALA
SURABAYA
2014

**ANALISIS DAN DESAIN SISTEM INFORMASI
AKUNTANSI ASET TETAP PADA
HOTEL G SUITES
SURABAYA**

SKRIPSI
Diajukan kepada
FAKULTAS BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDALA
SURABAYA
Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan
Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi
Jurusan Akuntansi

OLEH:
JESSICA NOVIA EFFENDY
3203011104

JURUSAN AKUNTANSI
FAKULTAS BISNIS
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDALA
SURABAYA
2014

**PERNYATAAN KEASLIAN KARYA ILMIAH dan
PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH**

Demi perkembangan ilmu pengetahuan, saya sebagai mahasiswa Unika Widya Mandala Surabaya:

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Jessica Novia Effendy

NRP : 3203011104

Judul Skripsi : Analisis Dan Desain Sistem Informasi Akuntansi Aset Tetap Pada Hotel G Suites Surabaya

Menyatakan bahwa tugas akhir skripsi ini adalah ASLI karya tulis saya. Apabila terbukti karya ini merupakan *plagiarism*, saya bersedia menerima sanksi yang akan diberikan oleh Fakultas Bisnis Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya. Saya menyetujui pula bahwa karya tulis ini dipublikasikan/ditampilkan di internet atau media lain (*digital library* Perpustakaan Unika Widya Mandala Surabaya) untuk kepentingan akademik sebatas sesuai dengan Undang-undang Hak Cipta.

Demikian pernyataan keaslian dan persetujuan publikasi karya ilmiah ini saya buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 11 Desember 2014
Yang Menyatakan



(Jessica Novia Effendy)

HALAMAN PERSETUJUAN

SKRIPSI

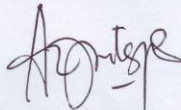
ANALISIS DAN DESAIN SISTEM INFORMASI
AKUNTANSI ASET TETAP PADA
HOTEL G SUITES
SURABAYA

Oleh:

Jessica Novia Effendy
3203011104

Telah Disetujui dan Diterima dengan Baik
untuk Diajukan Kepada Tim Penguji

Pembimbing I,

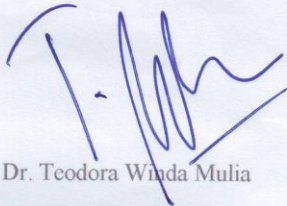


Agnes Utari W, SE., M.SI., AK
Tanggal: 1 Desember 2014

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi yang ditulis oleh: Jessica Novia Effendy NRP 3203011104
Telah diuji pada tanggal 20 Januari 2015 dan dinyatakan lulus oleh Tim Penguji

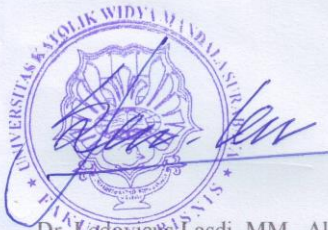
Ketua Tim Penguji:



Dr. Teodora Winda Mulia

Mengetahui:

Dekan,



Dr. Eudoxius Lasdi, MM., Ak
NIK 321.99.0370

Ketua Jurusan,



Ariston O.A.Esa., SE., MA., CPA., Ak., CA
NIK 321.03.0566

KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan Yesus Kristus atas berkat dan karunia-Nya yang telah memberikan Roh Kudusnya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan Skripsi yang berjudul “Analisis dan Desain Sistem Informasi Akuntansi Aset Tetap pada Hotel G Suites Surabaya”. Skripsi ini diajukan untuk memenuhi salah satu syarat untuk menyelesaikan Program Strata I pada Fakultas Bisnis Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya. Dalam penyelesaian Skripsi ini, penulis banyak mendapatkan bantuan dari berbagai pihak sehingga dalam penyusunan Skripsi ini dapat berjalan dengan lancar. Penulis bermaksud menyampaikan hormat dan terima kasih kepada :

1. Dr. Lodovicus Lasdi, MM., Ak selaku Dekan Fakultas Bisnis Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya.
2. Ariston Oki A. Esa., SE., MA., CPA., Ak., CA selaku Ketua Jurusan Akuntansi Fakultas Bisins Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya.
3. Agnes Utari W, SE., M.Si., Ak., selaku Dosen Pembimbing yang telah dengan sabar, tekun, tulus dan ikhlas meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran memberikan bimbingan, motivasi, arahan, dan saran-saran yang sangat berharga kepada penulis selama menyusun skripsi.

4. Kedua orang tua dan adik-adik, yang memberikan dukungan, motivasi, bantuan moril, dan materiil dalam menyelesaikan kuliah dan skripsi ini.
5. Hermawan, Vania, Selly, Jay, Stanley, dan teman-teman yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu yang sudah memberikan semangat dan motivasi untuk menyelesaikan skripsi ini.
6. Hotel G Suites Surabaya beserta seluruh pihak dari Hotel G Suites Surabaya yang sudah bersedia menjadi objek penelitian dan meluangkan waktunya.
7. Semua pihak yang telah memberikan semangat dan bantuan baik secara langsung maupun tidak langsung yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Penulis telah berusaha semaksimal mungkin dalam menyelesaikan Skripsi ini, namun demikian bukan berarti Skripsi ini sempurna. Hal ini dikarenakan keterbatasan pengetahuan, waktu, dan faktor-faktor lainnya. Oleh karena itu, penulis dengan senang hati menerima kritik dan saran yang membangun dari semua pihak. Akhir kata, penulis berharap Skripsi ini dapat bermanfaat dan menambah wawasan pengetahuan bagi pembaca maupun pihak lain yang memerlukannya.

Surabaya, Desember 2014

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN KARYA ILMIAH.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
ABSTRAK.....	xiv
BAB 1. PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang Masalah.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	7
1.3. Tujuan Penelitian.....	8
1.4. Manfaat Penelitian.....	8
1.5. Sistematika Penulisan.....	9
BAB 2. TINJAUAN PUSTAKA	
2.1. Penelitian Terdahulu.....	11
2.2. Landasan Teori.....	15
2.3. Rerangka Berpikir.....	49

BAB 3. METODE PENELITIAN	
3.1. Desain Penelitian.....	50
3.2. Jenis Dan Sumber Data.....	50
3.3. Alat Dan Metode Pengumpulan Data.....	52
3.4. Teknik Analisis Data.....	53
BAB 4. ANALISIS DAN PEMBAHASAN	
4.1. Gambaran Umum Perusahaan.....	55
4.2. Deskripsi Data.....	65
4.3. Analisis dan Pembahasan.....	81
BAB 5 SIMPULAN, KETERBATASAN, DAN SARAN	
5.1. Simpulan.....	153
5.2. Keterbatasan.....	155
5.3. Saran.....	155
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1. Ringkasan Penelitian Terdahulu.....	14
Tabel 4.1. Ringkasan Definisi Aset Tetap.....	82

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1. Rerangka Berpikir.....	49
Gambar 4.1. Struktur Organisasi Saat Ini.....	57
Gambar 4.2. Flowchart Siklus Pembelian Aset Tetap Saat Ini.....	67
Gambar 4.3. Lanjutan Flowchart Siklus Pembelian Aset Tetap Saat Ini.....	68
Gambar 4.4. Lanjutan Flowchart Siklus Pembelian Aset Tetap Saat Ini.....	69
Gambar 4.5. <i>Purchase Order</i> Saat ini.....	71
Gambar 4.6. Bukti Penerimaan Saat ini.....	72
Gambar 4.7. <i>Payment</i> Saat Ini.....	73
Gambar 4.8. Tanda Terima Saat Ini.....	74
Gambar 4.9. Tanda Terima Barang.....	75
Gambar 4.10. Invoice.....	77
Gambar 4.11. Surat Jalan.....	79
Gambar 4.12. Jenis Aset Tetap.....	80

Gambar 4.13. Penyusutan Aset Tetap.....	81
Gambar 4.14. Flowchart Siklus Pembelian Aset Tetap Perbaikan.....	106
Gambar 4.15. Lanjutan Flowchart Siklus Pembelian Aset Tetap Perbaikan.....	107
Gambar 4.16. Lanjutan Flowchart Siklus Pembelian Aset Tetap Perbaikan.....	108
Gambar 4.17. Permintaan Barang.....	110
Gambar 4.18. <i>Purchase Order</i>	111
Gambar 4.19. Bukti Penerimaan.....	113
Gambar 4.20. Payment.....	114
Gambar 4.21. Tanda Terima.....	115
Gambar 4.22. Flowchart Prosedur Reparasi Aset Tetap Baru.....	122
Gambar 4.23. Lanjutan Flowchart Prosedur Reparasi Aset Tetap Baru.....	123
Gambar 4.24. Lanjutan Flowchart Prosedur Reparasi Aset Tetap Baru.....	124

Gambar 4.25. Lanjutan Flowchart Prosedur Reparasi Aset	
Tetap Baru.....	125
Gambar 4.26. Flowchart Prosedur Pemeriksaan Catatan dan	
Fisik Baru.....	128
Gambar 4.27. Permintaan Reparasi.....	130
Gambar 4.28. Perintah Kerja.....	132
Gambar 4.29. <i>Purchase Order</i>	134
Gambar 4.30. Bukti Penerimaan.....	136
Gambar 4.31. Payment.....	138
Gambar 4.32. Tanda Terima.....	139
Gambar 4.33. Jenis Aset Tetap.....	140
Gambar 4.34. Flowchart Siklus Penghentian Aset Tetap	
Baru.....	143
Gambar 4.35. Permintaan Penghapusan Barang.....	145
Gambar 4.36. Perbaikan Struktur Organisasi.....	152

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Daftar Pertanyaan Wawancara dan Daftar Observasi

ABSTRACT

This research is a case study of designing and analyzing about accounting information systems of fixed asset. Currently, the tourism sector as an economic activity has become a priority for the development of a number of countries. The tourism sector in Indonesia is increasingly growing, and it is spurring growth of hotel in Indonesia. Therefore, this research is about improve the accounting information systems of fixed asset in a hotel. The object of this research is Hotel G Suites Surabaya. The scope of this research is limited to the accounting information system of fixed asset that consists of acquisition cycle, maintenance cycle, and the termination cycle of fixed assets. The methods of this research are observation, interview, and documentation. The hotel has problems such as loss of goods in the hotel rooms and restaurant. The hotel doesn't have maintenance procedure and termination procedure of fixed assets, even though the procedure is very important for the hotel to reduce the risk of loss of fixed assets due to errors procedure. Hotel has implemented internal control. Internal control of the hotel still has deficiency. Hotel G Suites Surabaya needs to fix the job description, organizational structure, the design of documents, use the asset number for fixed assets and the serial number for document, and also fix the purchase procedure of fixed assets.

Keywords: Accounting Information System, Hotel, Fixed Asset, Internal Control

ABSTRAK

Penelitian ini merupakan studi kasus yang bertujuan untuk mendesain dan menganalisis sistem informasi akuntansi aset tetap. Saat ini, sektor pariwisata sebagai kegiatan ekonomi telah menjadi prioritas untuk pengembangan bagi sejumlah negara. Sektor pariwisata di Indonesia semakin berkembang dan semakin maju, hal tersebut memacu pertumbuhan hotel di Indonesia. Oleh karena itu, penelitian ini membantu untuk meningkatkan dan memperbaiki sistem informasi akuntansi aset tetap yang ada pada sebuah hotel. Objek penelitian ini adalah Hotel G Suites Surabaya. Ruang lingkup penelitian ini terbatas pada sistem informasi akuntansi aset tetap yang terdiri dari siklus pembelian aset tetap, siklus pemeliharaan aset tetap, dan siklus penghentian aset tetap. Metode penelitian ini adalah observasi, wawancara, dan dokumentasi. Hotel G Suites Surabaya memiliki masalah seperti kehilangan barang di kamar hotel dan *restaurant*. Hotel tidak memiliki prosedur pemeliharaan dan prosedur penghentian aset tetap, padahal prosedur ini sangat penting bagi hotel untuk mengurangi resiko kehilangan aset tetap akibat dari kesalahan prosedur. Hotel G Suites Surabaya telah menerapkan pengendalian internal dengan baik. Walaupun demikian, pengendalian internal dari hotel masih memiliki kekurangan. Hotel G Suites perlu memperbaiki *job description*, memperbaiki struktur organisasi memperbaiki desain dokumennya, menggunakan nomor aset untuk aset tetap, menggunakan nomor seri untuk dokumen, dan memperbaiki prosedur pembelian aset tetap yang sudah ada.

Kata Kunci: Sistem Informasi Akuntansi, Hotel, Aset Tetap, Pengendalian Internal