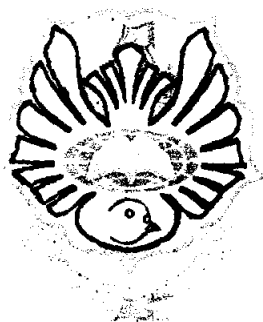


**APLIKASI INTEGRASI
SERVQUAL, KANO'S MODEL DAN QFD DALAM
MERUMUSKAN LANGKAH PRIORITAS STRATEGIS PADA
LEMBAGA PENDIDIKAN "X" DI SURABAYA**

TESIS

Oleh :

**HIDAJAT ONGKODJOJO
NIM : 8112409004**



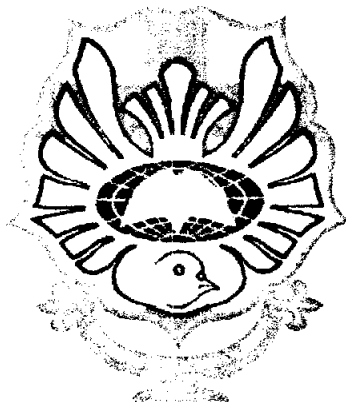
No. INDUK	0001/10
No. JENJANG	0001/10/001
No. JURUSAN	
No. BUKU	
No. 001	

**PROGRAM STUDI MAGISTER MANAJEMEN
PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDALA SURABAYA
AGUSTUS 2010**

**APLIKASI INTEGRASI
SERVQUAL, KANO'S MODEL DAN *QFD*
DALAM MERUMUSKAN LANGKAH PRIORITAS
STRATEGIS PADA LEMBAGA PENDIDIKAN "X"
DI SURABAYA**

TESIS

Diajukan kepada
Universitas Katolik Widya Mandala
untuk memenuhi persyaratan
gelar Magister Manajemen

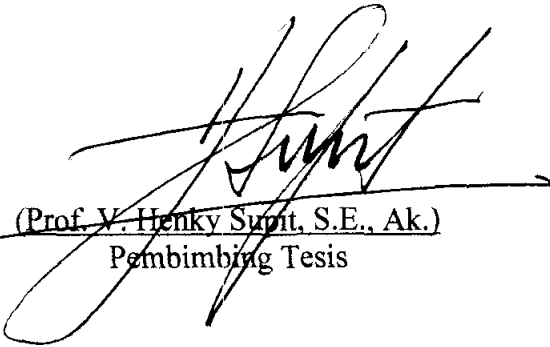


Oleh :
Hidajat Ongkodjojo
NPM : 8112409004

**PROGRAM STUDI MAGISTER MANAJEMEN
PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDALA
SURABAYA
2010**

LEMBAR PERSETUJUAN

Tesis berjudul **Aplikasi Integrasi *SERVQUAL*, *Kano's Model* dan *QFD*** dalam merumuskan langkah prioritas strategis pada lembaga pendidikan “X” di Surabaya, yang ditulis dan diajukan oleh Hidajat Ongkodjojo (811 240 9004) telah disetujui untuk diuji.



(Prof. V. Henky Supit, S.E., Ak.)
Pembimbing Tesis

LEMBAR PENGESAHAN

Tesis berjudul “Aplikasi Integrasi *SERVQUAL*, *Kano’s Model* dan *QFD* dalam merumuskan langkah prioritas strategis pada lembaga pendidikan “X” di Surabaya “ yang ditulis dan diajukan oleh Hidajat Ongkodjojo (811 240 9004) telah diuji dan dinilai oleh Panitia Penguji Program Magister, Program Pascasarjana Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya.

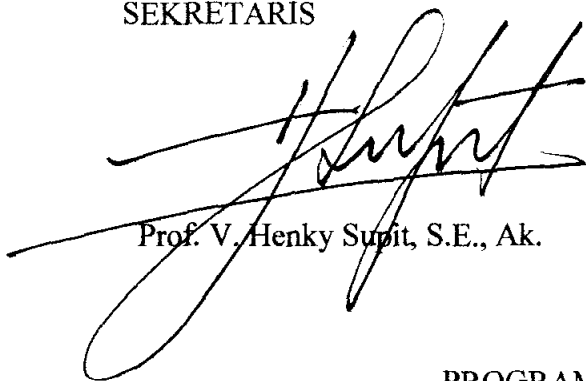
Pada tanggal 24 Agustus 2010

PANITIA PENGUJI
KETUA



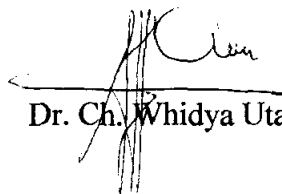
Dr. Hermeindito Kaaro, MM.

SEKRETARIS



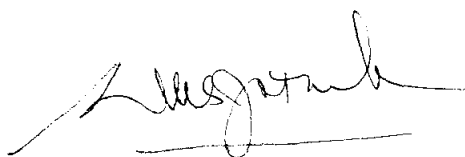
Prof. V. Henky Supit, S.E., Ak.

ANGGOTA



Dr. Ch. Whidya Utami, MM.

PROGRAM PASCASARJANA
DIREKTUR

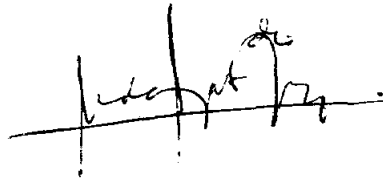


Prof. Dr. Wuri Soedjatmiko

PERNYATAAN

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa tesis ini adalah tulisan saya sendiri, dan tidak ada gagasan atau karya ilmiah siapa pun yang saya ambil secara tidak jujur. Bahwa semua gagasan dan karya ilmiah yang saya kutip telah saya lakukan sejalan dengan etika dan kaidah penulisan ilmiah.

Surabaya, 24 Agustus 2010

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Hidajat Ongkodjojo', written over a horizontal line.

Hidajat Ongkodjojo
NPM 811 2409 004

UCAPAN TERIMA KASIH

UCAPAN TERIMA KASIH

Puji syukur kepada Allah Tritunggal atas segala berkat dan hikmat yang telah diberikan dalam pembuatan tesis ini. Terima kasih atas jalan keluar yang telah dibukakan, sehingga tesis dengan judul *Aplikasi Integrasi SERVQUAL, Kano's Model dan QFD dalam Merumuskan Langkah Prioritas Strategis pada Lembaga Pendidikan "X" di Surabaya* dapat diselesaikan dengan baik, sebagai syarat untuk memperoleh gelar Magister dalam Program Studi Ilmu Manajemen Program Pasca Sarjana UNIKA Widya Mandala Surabaya.

Selama proses belajar dan menyelesaikan tesis ini, penulis telah banyak mendapatkan bantuan, dukungan, dan saran dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih dan memberikan apresiasi yang tinggi kepada:

1. Prof. V. Henky Supit, S.E., Ak., selaku dosen pembimbing yang telah memberikan arahan, bimbingan dan dukungan selama proses pembuatan tesis ini.
2. Rektor UNIKA Widya Mandala Surabaya, yang telah memberikan kesempatan bagi penulis untuk mengikuti pendidikan Program Pascasarjana di UNIKA Widya Mandala Surabaya.
3. Direktur Program Pascasarjana UNIKA Widya Mandala Surabaya, beserta seluruh staf dan karyawan program pascasarjana yang telah memberikan bantuan, kesempatan, dan fasilitas kepada penulis selama menempuh proses belajar.

4. Dr. Hermeindito Kaaro, MM., selaku ketua Program Magister Manajemen UNIKA Widya Mandala yang telah memberikan pengarahan saat pemilihan topik tesis yang akan dibuat.
5. Tim pengajar Program Magister Manajemen UNIKA Widya Mandala yang telah memberikan wawasan dan dasar-dasar, yang memungkinkan untuk melakukan eksplorasi lebih lanjut untuk bisa lebih memberikan dampak dan karya.
6. Lembaga Pendidikan *Student World*, pimpinan, guru dan segenap staff yang telah memberikan kesempatan seluas-luasnya dan juga bantuan selama wawancara, pengisian *questionnaire*, maupun diskusi-diskusi yang sangat berarti selama proses pembuatan tesis ini.
7. Andojo Ongkodjojo yang telah membantu memberikan jurnal-jurnal yang diperlukan, yang memberikan pencerahan dalam penyelesaian tesis ini.
8. Okky, Ellice, Tiffany, dan Evita yang telah memberikan dukungan dan semangat tiada henti.
9. Teman-teman seangkatan yang di dalam kebersamaan dan persaudaraan telah menyatakan arti penting suatu persahabatan.

Meski masih banyak kekurangan dalam tesis ini, namun semoga tesis ini bisa memberikan manfaat dan inspirasi bagi setiap pembacanya.

Surabaya, 25 Agustus 2010

Penulis

ABSTRACT

ABSTRACT

Improvement of service quality and enhance customer satisfaction level are the aim of most companies in intensified competition. That is why the measurement of satisfaction levels and identification customer needs are two crucial activities. This research measures the satisfaction level by assessing the existing service gaps, and identify the critical service quality attributes that reflect the most highly impact of customer needs.

It is used established integrative SERVQUAL (Service Quality) and Kano Model into Quality Function Deployment in an educational institute in Surabaya. It results several existing service gaps and identified the critical quality attributes. The identified critical quality attributes are used as voice of customer or "whats" of HOQ that will be translated to the prioritized strategic service improvement action plan or "hows" of HOQ. This action plan is addressed to close the existing service gap that will increase customer satisfaction level effectively.

So the findings are quantitative service gaps, identified critical service quality attributes and a set of improvement action plan. This integrative method is suitable and valuable for practical implementation that can be used periodically. It might be used as continuous improvement tools.

Keyword: *Service Quality, Kano Model, QFD, customer satisfaction, critical attributes, voice of customer, HOQ, prioritized strategic service improvement*

DAFTAR ISI

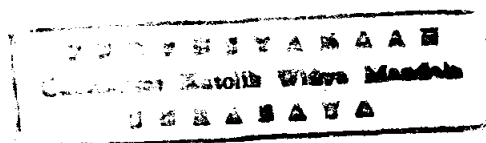
DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBAR PERSETUJUAN	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERNYATAAN	iii
UCAPAN TERIMA KASIH	iv
ABSTRACT.....	vi
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR GRAFIK	xii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Permasalahan	1
1.2 Perumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian	4
1.4 Manfaat Penelitian	4
BAB 2 KAJIAN PUSTAKA	6
2.1 Penelitian Terdahulu	6
2.2 Landasan Teori	7
2.2.1 Jasa	7
2.2.1.1 Definisi Jasa dan Pendidikan	7

2.2.1.2.	Karakteristik Jasa	8
2.2.2	Kepuasan Pelanggan	9
2.2.3	Kualitas Layanan	10
2.2.3.1	Definisi Kualitas Layanan	10
2.2.3.2	Dimensi Kualitas Layanan	12
2.2.3.3.	Model <i>Gap</i> Kualitas Layanan (<i>SERVQUAL Model</i>)	12
2.2.3.4	<i>Kano's Model</i>	17
2.2.3.5	<i>Refined Kano's Model</i>	22
2.2.4	<i>Quality Function Deployment</i>	26
2.2.4.1	<i>House of Quality</i>	27
2.2.4.2	<i>QFD</i> pada bidang jasa	33
2.2.5	Integrasi <i>Kano's Model</i> dan <i>SERVQUAL</i>	34
2.2.6	Integrasi <i>Kano's Model</i> , <i>SERVQUAL</i> dan <i>QFD</i>	38
BAB 3	METODE PENELITIAN	
3.1	Pendekatan dan Jenis Penelitian	44
3.2	Kehadiran Peneliti/Lokasi Penelitian	44
3.3	Sumber Data	45
3.4	Prosedur Pengumpulan Data	45
3.5	Analisis Data	46
3.6	Pengecheckan dan Keabsahan Temuan	50
BAB 4	PAPARAN DATA DAN TEMUAN	53
4.1	Data Penelitian	53

4.1.1	Deskripsi Responden	53
4.1.2	Hasil Pengisian <i>Questionnaire</i>	54
4.2	Hasil Uji Validitas dan Reliabilitas	54
4.3	Temuan Penelitian	56
4.3.1	<i>SERVQUAL Satisfaction Score</i>	56
4.3.2	Klasifikasi Atribut Kualitas Layanan Berdasarkan <i>Kano</i> <i>Category</i>	57
4.3.3	<i>Kano Adjusted Satisfaction Score</i>	58
4.3.4	Pengaruh Atribut Kualitas Layanan Terhadap Kepuasan.....	65
4.3.5	<i>Customer Satisfaction Coefficient Adjusted Satisfaction</i> <i>Score</i>	66
BAB 5	PEMBAHASAN	72
5.1	Analisis Temuan Penelitian	72
5.1.1	<i>Gap</i> Layanan	72
5.1.2	Atribut Kualitas Layanan Kritis	74
5.1.3	<i>HoQ</i>	77
BAB 6	KESIMPULAN DAN SARAN	83
6.1	Kesimpulan	83
6.2	Saran	84
DAFTAR PUSTAKA	86

LAMPIRAN	89
Lampiran 1: <i>SERVQUAL Questionnaire</i>	89
Lampiran 2: <i>Kano Questionnaire</i>	94
Lampiran 3: Tabulasi Hasil Pengisian <i>Questionnaire</i>	97
Lampiran 4: Hasil Uji Validitas Ekspektasi	109
Lampiran 5: Hasil Uji Validitas Perspsi	116
Lampiran 6: Hasil Uji Reliabilitas Ekspektasi	123
Lampiran 7: Hasil Uji Reliabilitas Persepsi	124



DAFTAR TABEL

	halaman
Tabel 2.1 <i>Kano Evaluation Table</i>	20
Tabel 2.2 <i>Categories of quality attributes in unrefined and refined Kano's Model</i>	23
Tabel 3.1 Tabel Hasil.....	47
Tabel 4.1 Deskripsi Siswa Berdasarkan Kelasa dan Jenis Kelamin	53
Tabel 4.2 Hasil Uji Validitas dan Reliabilitas	55
Tabel 4.3 <i>SERVQUAL Satisfaction score</i>	60
Tabel 4.3A <i>SERVQUAL Satisfaction score Kelompok</i>	61
Tabel 4.4 <i>Kano Category</i>	62
Tabel 4.5 <i>Kano Adjusted Satisfaction score</i>	63
Tabel 4.5A <i>Kano Adjusted Satisfaction score Kelompok</i>	64
Tabel 4.6 <i>Impcat on Satisfaction</i>	67
Tabel 4.7 <i>Customer Satisfaction coefficient Adjusted Satisfaction score..</i>	68
Tabel 4.7A <i>Customer Satisfaction coefficient Adjusted Satisfaction score Kelompok (Base on SII)</i>	69
Tabel 4.7B <i>Customer Satisfaction coefficient Adjusted Satisfaction score Kelompok (Base on DDI)</i>	70
Tabel 4.7C <i>Customer Satisfaction coefficient Adjusted Satisfaction score Kelompok (Base on SII+DDI)</i>	71
Tabel 5.1 <i>Comparasion of SERVQUAL Satisfaction Score</i>	73
Tabel 5.2 <i>Comparasion of Satisfaction Score (SD+SMP+SMA)</i>	80
Tabel 5.3 <i>Comparasion of CS Satisfaction Score (Base on SII)</i>	81
Tabel 5.4 <i>HoQ</i>	82

DAFTAR GAMBAR

	halaman
Gambar 1.1 <i>Market share as consequence of customer satisfaction</i>	2
Gambar 2.1 <i>Service Quality Model</i>	13
Gambar 2.2 <i>Kano's model of quality attributes</i>	20
Gambar 2.3 <i>Refined Kano's model of quality attributes</i>	24
Gambar 2.4 <i>The House of Quality</i>	30
Gambar 2.5 <i>Model Importance-Satisfaction</i>	36
Gambar 2.6 <i>The Integrated Model of Service Quality Measurement</i>	37
Gambar 2.7 <i>Framework of the integration of Kano's Model and SERVQUAL into QFD</i>	42
Gambar 2.8 <i>Structure of The House of Quality with Integrated Approach</i> ..	43
Gambar 3.1 <i>Kerangka Kerja Penelitian</i>	49

DAFTAR GRAFIK

	halaman
Grafik 4.1 Deskripsi Siswa	54