

BAB IX KESIMPULAN

Berdasarkan analisa faktor teknis dan faktor ekonomi, pabrik pengolahan teh hitam kemasan *tetrapack* yang telah direncanakan layak untuk didirikan dengan ketentuan sebagai berikut:

Bentuk perusahaan	: Perseroan Terbatas atau PT
Struktur Organisasi	: Lini dan staf
Lokasi Pabrik	: Landasan Ulin, Banjarbaru, Kalimantan Selatan
Waktu operasi	: 8 jam (senin-jumat), dan 6 jam (sabtu) untuk bagian non-produksi 7 jam (senin-sabtu) untuk bagian produksi
Kapasitas produksi	: 30.000 L/hari
Jumlah tenaga kerja	: 84 orang
MARR	: 12,85%
Laju pengembalian modal (ROR)	
Sebelum pajak	: 39,95%
Sesudah pajak	: 28,76%
Waktu pengembalian modal (POT):	
Sebelum pajak	: 2 tahun 2 bulan 19 hari
Sesudah pajak	: 2 tahun 11 bulan 23 hari
Harga jual produk	: Rp. 1.700 per kemasan (@200mL)
Titik impas/BEP	: 39,23%

DAFTAR PUSTAKA

- Abdillah, A. N. 2015. Perancangan tata Letak Fasilitas Pabrik Menggunakan Metode Algoritma Corelap Di PT. Refi Chemical Industry, *Skripsi S-1*. Fakultas Sains dan Teknologi Universitas Islam Negeri Sunan Kalijaga, Yogyakarta.
- Anggraini, T. 2017. *Proses dan Manfaat Teh*. Padang : Penerbit Erka.
- Anjasari. 2016. Katekin Teh Indonesia: Prospek dan Manfaatnya. *Jurnal Kultivasi*. 15(2): 99-106.
- Apple, J. M. 1990. *Tata Letak Pabrik dan Pemindahan Bahan*. Edisi Ketiga Bandung: ITB.
- Asosiasi Minuman Ringan. 2014. *Berebut Manisnya Industri Minuman Teh dalam Kemasan*, diakses dari <https://asrim-indonesia.org/?s=jumlah+konsumsi+dalam+kemasan>, pada 29 Februari 2020.
- Badan Pusat Statistik [BPS]. 2017. *Statistik Teh Indonesia 2017*. Jakarta. 2012: Badan Pusat Statistik Kota Yogyakarta.
- Febrina, A. A., E. Yenie dan A.Sasmita. 2017. Pengaruh Variasi Konsentrasi Perekat Terhadap Massa Bahan Baku pada Daur Ulang Karton Kemasan Aseptik, *Jom F. Teknik*. 4 (1): 1-14.
- Fu'ad, E. N. 2015. Pengaruh Pemilihan Lokasi Terhadap Kesuksesan Usaha Berskala Mikro/Kecil di Komplek Shopping Centre Jepara, *Media Ekonomi dan Manajemen*. 30(1) : 56-67.
- Handoko, H. T. 1984. *Dasar-Dasar Manajemen Produksi dan Operasi Edisi Pertama*. Yogyakarta: BPFE.
- Hasibuan, Malayu S.P. 2010. *Manajemen Sumber Daya Manusia*. Jakarta: PT Bumi Aksara.
- Iskandar, R. 2014. Pengaruh Struktur Organisasi Dan Desain Pekerjaan Terhadap Kinerja Pegawai Pada Bidang Pendapatan Dinas

Pengelolaan Keuangan Dan Aset (Dpka) Kota Langsa, *Skripsi S-1*.
Fakultas Ekonomi, USU.

- Julian AR. 2011. Pengaruh Suhu dan Lamanya Waktu Penyeduhan Teh Hijau (*Camellia sinensis*) serta Proses Pencernaan secara In vitro terhadap Penghambatan Aktivitas Enzim Alfa Amilase dan Alfa Glukosidase secara In vitro. [Skripsi]. Bogor: Institut Pertanian Bogor.
- Khairandy,R. 2007. Perseroan Terbatas Sebagai Badan Hukum, *Jurnal Hukum Bisnis*. 26 (3).
- Kristinawati, E. 2000. Perancangan Tata Letak Mesin Dengan Menggunakan Konsep Group Technology Sebagai Upaya Minimasi Jarak dan Biaya Material Handling, *Jurnal Teknik Industri*. 1(1) : 71-79.
- Lupiyoadi, R. dan Hamdani. 2009. *Manajemen Pemasaran Jasa*, Edisi II. Jakarta: Salemba Empat.
- Machfoedz, M.K., 2008. Pengetahuan Bahan Baku Teh. LPP Kampus, Yogyakarta. Maroulis, Z. B., and Saravacos, G. 2005. Food Process Design. 1st edition. New York: Marcel Dekker.
- Mutmainnah, N., Sitti, C., Muh, Q. 2018. Penentuan Suhu dan Waktu Optimum Penyeduhan Batang Teh Hijau (*Camelia Sinensis L.*) Terhadap Kandungan Antioksidan, Kafein, Tanin dan Katekin, *Lantanida Journal* 6(1):1-102
- Nefliyanti dan R. Sulasmini. 2014. Perbaikan Tata Letak Fasilitas Cell Produksi Dengan Menggunakan Work Cell in Proses Layout Untuk Meningkatkan Effisiensi Cell 8 di PT. Shyang Yao Fung, *Jurnal Integrasi Sistem Industri UMJ*. 1 (1) : 22-35.
- Novania, N. D. 2010. *Modul Kuliah Pengendalian Mutu*, Universitas Mercu Buana.
- Pelitasari, L. 2006. Industri Gula Rafinasi di Indonesia; Analisis Struktur Pasar dan Kebijakan, *Jurnal Pangan* 15(1).

- Peters, M. S., and Timmerhaus, K. D. 1991. *Plant Design and Economics for Chemical Engineers* 4th Edition. Singapore: Mc Graw Hill Book Company, Inc.
- Pujawan, I N. 2004. *Ekonomi Teknik*. Surabaya: Guna Widya.
- Pusat Data Kontan. 2020. Suku Bunga Deposito. <https://pusatdata.kontan.co.id/bungadeposito/> (13 Februari 2020)
- Rahayuningsih, D. 2014. Pengaruh Suhu dan Waktu Penyeduhan Teh Celup Terhadap Kadar Kafein, *Naskah Publikasi*, Universitas Muhammadiyah Surakarta.
- Ritonga, P, S. "Air" Sebagai Sarana Peningkatan Imtaq (Integrasi Kimia dan Agama), *Jurnal Sosial Budaya* 8(2):267-276.
- Sari, N. K. 2011. *Ekonomi Teknik*. Surabaya : Yayasan Humaniora.
- Sinaga, N. A. 2018. Hal-Hal Pokok Pendirian Perseroan Terbatas di Indonesia, *Jurnal Ilmiah Hukum Dirgantara*. 8(2) : 17-45.
- Setyorini, B. H. 2008. Evaluasi Variabel Makroekonomi dalam Transisi Rating Kredit dengan Macro Simulation Approach (Studi Kasus: PT. BANK BHS), Thesis S-2, Fakultas Ekonomi Universitas Indonesia, Jakarta.
- Standar Nasional Indonesia. 1992. *Minuman Teh Dalam Kemasan*.
- Standar Nasional Indoneisa. 2011. *Gula Kristal Rafinasi*.
- Sujayanto, G., 2008. *Khasiat Teh Untuk Kesehatan dan Kecantikan*. Flona Serial hal. 34-38. Jakarta : ITB.
- Susanto, H., M. Rasjad I., Setyawati K. 2014. Pengaruh Sari Seduh Teh Hitam (*Camellia sinensis*) terhadap Ekspresi IGF-1, ERK1/2 dan PPAR γ pada Jalur MAPK (*Mitogen Activated Protein Kinase*) Jaringan Lemak Viseral Tikus Wistar dengan Diet Tinggi Lemak. *J.Exp. Life Sci.* 2(2), 1-9.

Thorner, M.E., Manning, P.B. *Quality Control in Food Service*. The AVI Publishing Company: Westport.

Towaha, J, Ballitri. 2013. Kandungan Senyawa Kimia Pada Daun Teh (*Camellia sinensis*), *Warta Penelitian dan Pengembangan Tanaman Industri*. 19 (3) : 12-16.

Tuminah, S., 2004., Teh Sebagai Salah Satu Sumber Antioksidan. *Cermin Dunia Kedokteran*. No 144 tahun 2004, pp: 52-54

Wahyuni, V. T. 2017. Kepemilikan Tunggal Badan Hukum Perseroan Terbatas (PT), *Jurnal Hukum Novelty*. 8(2) 201-215.