

## **BAB I**

### **PENDAHULUAN**

#### **I.1 Sejarah Berdirinya Perusahaan**

PT. Rachbini Leather didirikan di Sidoarjo, Jawa Timur pada tahun 1969. PT tersebut didirikan berdasarkan Akta Notaris Anwar Muhajuddin dengan nomor 16 pada tanggal 7 Mei 1969 di Surabaya. Akta ini disetujui Menteri Kehakiman melalui surat persetujuan J.A. 5/5/4 tertanggal 7 Januari 1972.

Pada awal usahanya, PT. Rachbini Leather yang terletak di Jalan Raya Gedangan nomor 1 Sidoarjo melakukan usaha penyamakan kulit sapi, kulit kerbau, dan kulit buaya. Karena permintaan penyamakan kulit sapi dari konsumen cukup banyak, maka pada tahun 1990 perusahaan hanya berkonsentrasi mengolah kulit sapi menjadi lembaran-lembaran kulit yang siap digunakan untuk membuat produk-produk tas, sepatu, sabuk, dan lain sebagainya.

#### **I.2 Visi, Misi dan Tujuan Perusahaan**

##### **I.2.1. Visi**

PT. Rachbini Leather mempunyai visi sebagai industri manufaktur terutama dalam bidang penyamakan kulit yang terkemuka di Indonesia.

##### **I.2.2. Misi**

Misi dari PT. Rachbini Leather adalah :

1. Mempertahankan kualitas produk supaya tidak mengecewakan konsumen.
2. Produk yang diproduksi bervariasi agar konsumen tidak merasa bosan dengan produk yang sudah ada di pasaran.
3. Selalu membuat inovasi-inovasi terbaru dalam kualitas maupun kuantitas produk.

### **I.2.3 Tujuan Perusahaan**

PT. Rachbini Leather berlokasi di Gedangan Sidoarjo dan berbentuk Perseroan Terbatas ( PT ). Tujuan dari perusahaan ini adalah :

1. Mendirikan dan mengusahakan perusahaan sejenis.
2. Mengusahakan impor dari bahan-bahan industri pada umumnya dan bahan-bahan industri kulit pada khususnya.
3. Mengusahakan perdagangan lokal dan perdagangan ke luar negeri dari hasil penyamakan dan pengolahan kulit yang berupa barang sudah jadi maupun setengah jadi.
4. Mendirikan, mengusahakan dan memelihara perusahaan-perusahaan yang memakai kulit sebagai bahan baku.

### **1.3 Lokasi dan Tata Letak Pabrik**

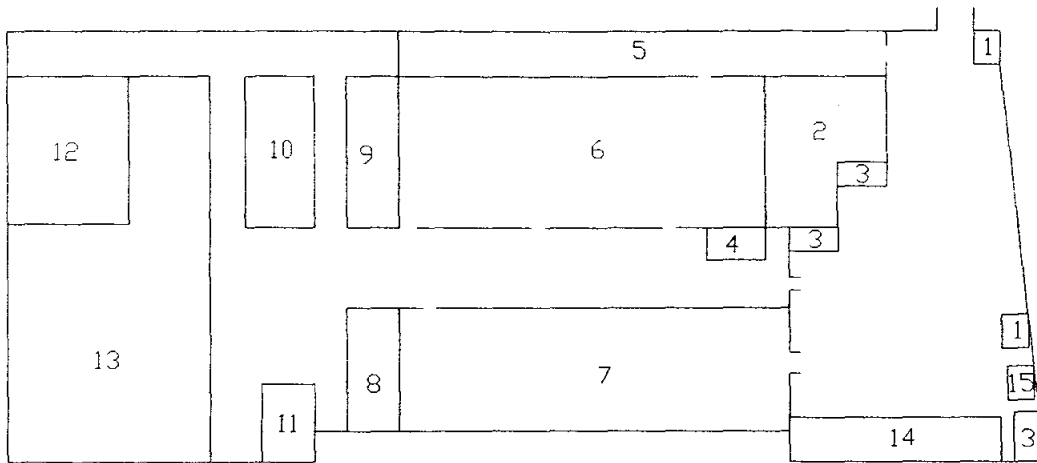
PT Rachbini Leather mempunyai dua buah pabrik yang beroperasi di Sidoarjo dan Probolinggo. Kedua pabrik ini memproduksi kulit samak dengan metode yang sama, namun kapasitas produksi pabrik di Probolinggo lebih sedikit karena hanya untuk membantu kebutuhan pabrik di Sidoarjo.

Pabrik yang berada di Sidoarjo terletak di Jalan A. Yani No 1 Gedangan-Sidoarjo, Jawa Timur. Luas area PT Rachbini Leather adalah 14.736 m<sup>2</sup> dengan perincian sebagai berikut :

**Tabel 1.1 Lahan PT Rachbini Leather di Sidoarjo**

Jenis Penggunaan	Luas	Areal	Keterangan
	m <sup>2</sup>	%	
1. Lahan tertutup bangunan material kedap air			
a. Bangunan pabrik/gudang	9.351	63,46	Beratap genteng/asbes
b. Bangunan kantor	220	1,49	Beratap genteng
c. Jalan masuk + tempat parkir kendaraan	3.259	22,16	Aspal
d. Musholla	120	0,81	Beratap genteng
e. Ruang genset	30	0,20	Beratap genteng
f. Ruang boiler	30	0,20	Beratap genteng
g. Unit pengolahan limbah	250	1,06	Beratap asbes
h. Ruang laboratorium	90	0,61	Beratap genteng
2. Lahan Terbuka			
a. Saluran air hujan	90	0,61	Saluran terbuka
b. Taman	1.300	8,82	
c. Tempat parkir (tanah biasa)			Tertutup di atasnya atap asbes
<b>Luas tanah total</b>	<b>14.736</b>	<b>100</b>	

Tata letak pabrik PT Rachbini Leather disajikan pada Gambar 1.1:



skala 1 : 200

**Gambar 1.1 Denah Pabrik PT Rachbini Leather**

**Tabel 1.2 Keterangan Denah Pabrik PT Rachbini Leather**

No	Keterangan
1	Pos Satpam
2	Perkantoran
3	Toilet
4	Ruang Genset
5	Ruang proses pengukuran dan tempat penyimpanan produk ½ jadi
6	Ruang proses <i>pickle</i> dan penyamakan
7	Ruang proses <i>finishing</i>
8	Ruang boiler
9	Tempat tandon
10	Unit pengolahan limbah
11	Laboratorium
12	Ruang penjemuran (lantai 2)
13	Ruang proses basah
14	Tempat parkir roda 2 dan roda 4
15	Musholla

**1.4 Produk PT Rachbini Leather**

Kulit sapi mentah yang merupakan bahan baku PT Rachbini Leather diolah menjadi kulit jadi yang dapat digunakan untuk bahan baku produk tas, sepatu, jaket, dan lain sebagainya. Kulit jadi ini diangkut menggunakan truk dan trailer.

