

BAB 5

SIMPULAN, KETERBATASAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan penelitian yang telah dilakukan terhadap perusahaan *property* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2014-2016, didapatkan bukti empiris sebagai berikut:

1. Hasil penelitian ini secara parsial menunjukkan bahwa laba akuntansi berpengaruh positif terhadap *return* saham pada perusahaan *property* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2014-2016, dan ukuran perusahaan berpengaruh dengan arah hubungan negatif terhadap *return* saham pada perusahaan *property* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2014-2016. Sedangkan untuk komponen arus kas menunjukkan tidak berpengaruh pada *return* saham pada perusahaan *property* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2014-2016.
2. Secara simultan laba akuntansi, arus kas operasi, arus kas investasi, arus kas pendanaan, dan ukuran perusahaan berpengaruh dengan arah hubungan positif terhadap *return* saham pada perusahaan *property* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2014-2016.

5.2 Keterbatasan

1. Faktor-faktor teknikal seperti kondisi politik dan sosial pada periode pengamatan diduga menyebabkan beberapa hipotesis yang ditolak.
2. Periode penelitian yang terlalu pendek dengan rentang waktu 3 tahun, hal tersebut diduga dari beberapa hipotesis yang ditolak

5.3. Saran

Adapun berikut beberapa saran bagi penulis yang memiliki topik yang sama dengan skripsi ini, yaitu:

1. Saran Akademis

Penelitian selanjutnya dapat menambah variabel-variabel lainnya sehingga dengan adanya variabel baru akan membuat temuan baru yang lebih baik dan bermanfaat, serta menambah sampel industri lainnya atau dengan kata lain memperluas sampel penelitian.

2. Saran Praktis

- a. Menjadi pertimbangan bagi investor yang ingin melakukan investasi pada perusahaan *property* agar bisa mendapatkan *return* saham yang maksimal hendaknya juga memperhatikan instrumen lainnya seperti kondisi sosial, dan politik.
- b. Menjadi pertimbangan investor dan pemegang saham perusahaan dalam pengambilan keputusan investasi yang berkenaan dengan pengaruh laba akuntansi, komponen arus kas, dan ukuran perusahaan terhadap *return* saham pada perusahaan *property*.

DAFTAR PUSTAKA

- Adiwiratama (2012). *Pengaruh Informasi Laba, Arus Kas dan Size Perusahaan Terhadap Return Saham (Studi Empiris Pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar Di BEI)*. Malang: Universitas Brawijaya.
- Saputra (2018). *Pengaruh Komponen Arus Kas, Laba Perusahaan, dan Return On Assets Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Manufaktur (Consumer Goods) yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2014-2016*. Universitas Warmadewa.
- Dinnul & Satria (2014). *Pengaruh Laba Akuntansi dan Komponen Arus Kas Terhadap Return Saham pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia*. Palembang: Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Multi Data Palembang.
- Fahmi (2013). *Pengantar Pasar Modal*. Bandung: Alfabeta.
- Ghozali (2016). *Aplikasi Analisis Multivariete dengan Program IBM SPSS 23 Edisi 8*. Semarang: Penerbit Universitas Diponegoro.
- Gilbert, Jantje, dan Stanley (2017). *Pengaruh Laba Akuntansi Dan Arus Kas Operasi Terhadap Return Saham Pada Perusahaan Manufaktur Sektor Industri Barang Konsumsi Yang Terdaftar di BEI Jurnal Emba Vol.5, No. 1 Maret 2017*, Manado: Universitas Sam Ratulagi Manado.
- Ikatan Akuntan Indonesia (2017). *Standar Akuntansi Keuangan*, Jakarta : Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia
- Jumingan (2009). *Analisis Laporan Keuangan*. Jakarta: Bumi Aksara.
- Jogiyanto (2009). *Teori Portofolio dan Analisis Investasi*, Yogyakarta : PT. BPFE Yogyakarta.
- Kemenperin. (2018). *Kontribusi Industri Manufaktur Indonesia Peringkat Keempat Dunia*. Didapat dari <http://www.kemenperin.go.id/artikel/18325/Kontribusi-Industri-Manufaktur-Indonesia-Peringkat-Keempat-Dunia>, 08 Februari 2019, Pukul 02:09 WIB.
- Kieso, Weygandt, J. JJ., Warfield, T. D. (2011). *Intermediate Accounting*, United States Of America.
- Manaf & Sarifudin (2016). *Pengaruh Arus Kas Operasi, Arus Kas Investasi, Arus Kas Pendanaan dan Laba Bersih Terhadap Return Saham pada*

Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia,
Yogyakarta: Universitas Sanatha Dharma.

Marbun (2018). *Pengaruh Leverage, Profitabilitas Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Return Saham Pada Perusahaan Makanan dan Minuman Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2011-2015*, Lampung : Universitas Lampung

Marketeers (2018). *Tiga Fase Properti Indonesia Periode 2010-2017*. Didapat dari <http://marketeers.com/tiga-fase-properti-indonesia-periode-2010-2017>, 03 Maret 2019, Pukul 23.25 WIB.

Meythi (2006). *Pengaruh Arus Kas Operasi Terhadap Harga Saham dengan Persistensi Laba Sebagai Variabel Intervening*, Simposium Nasional Akuntansi 9 K-AKPM hal. 1-21, Bandung : Universitas Maranatha.

Rahmi dan Linda (2018). *Pengaruh Laba Akuntansi, Total Arus Kas, Dan Net Profit Margin Terhadap Return Saham Pada Perusahaan Otomotif Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia*. Sulawesi Tengah : Universitas Tadulako.

Tandelilin, M.B.A Dr. Eduardus (2001). *Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio*. Yogyakarta: BPF.

Utomo (2011). *Analisis Pengaruh Arus Kas Operasi dan Laba Akuntansi Terhadap Return Saham Perusahaan Manufaktur di Bursa Efek Indonesia*. Semarang: Universitas Negeri Semarang.

Yulius & Yocelyn (2012). *Analisis Pengaruh Perubahan Arus Kas dan Laba Akuntansi Terhadap Return Saham pada Perusahaan Berkapitalisasi Besar*, Surabaya: Universitas Kristen Petra.