

**PERENCANAAN USAHA PENGOLAHAN  
PANNACOTTA PIE DENGAN KAPASITAS PRODUKSI  
11.600 PACKS (100g/packs) PER TAHUN**

**TUGAS PERENCANAAN UNIT PENGOLAHAN PANGAN**



**OLEH:**

**MELIANA SUTANTO                  6103013087  
DIANITA ISWARA                  6103013142**

**PROGRAM STUDI TEKNOLOGI PANGAN  
FAKULTAS TEKNOLOGI PERTANIAN  
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA MANDALA SURABAYA  
SURABAYA  
2017**

## LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Demi perkembangan ilmu pengetahuan, saya sebagai mahasiswa Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya:

Nama : Meliana Sutanto, Dianita Iswara

NRP : 6103013087, 6103013142

Menyetujui karya ilmiah kami yang berjudul:

**“Perencanaan Usaha Pengolahan  
*Pannacotta Pie* dengan Kapasitas Produksi  
11.600 Packs (100g/packs) Per Tahun”**

Untuk dipublikasikan/ditampilkan di internet atau media lain (Digital Library Perpustakaan Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya) untuk kepentingan akademik sebatas sesuai dengan Undang – Undang Hak Cipta. Demikian pernyataan persetujuan publikasi karya ilmiah ini kami buat dengan sebenarnya.

Surabaya, 26 Juli 2017

Yang menyatakan,



(Meliana Sutanto)

(Dianita Iswara)

## LEMBAR PENGESAHAN

Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan dengan judul “**Perencanaan Usaha Pengolahan *Pannacotta Pie* dengan Kapasitas Produksi 11.600 Packs (100g/packs) Per Tahun**” yang diajukan oleh Dianita Iswara (6103013142), telah diujikan pada tanggal 24 Juli 2017 dan dinyatakan lulus oleh Tim Penguji.

Ketua Penguji,



Dr. Ir. Anna Ingani Widjajaseputra, MS.  
Tanggal: 27-Juli-2017.



## **LEMBAR PERSETUJUAN**

Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan yang berjudul **“Perencanaan Usaha Pengolahan *Pannacotta Pie* dengan Kapasitas Produksi 11.600 Packs (100g/packs) Per Tahun”**, yang ditulis oleh Meliana Sutanto (6103013087) dan Dianita Iswara (6103013142), telah diujikan dan disetujui oleh Dosen Pembimbing.

Dosen Pembimbing,



Dr. Ir. Anna Ingani Widjajaseputra, MS.  
Tanggal: 27-Juli-2017.

**LEMBAR PERNYATAAN  
KEASLIAN KARYA ILMIAH**

Dengan ini saya menyatakan bahwa Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan kami yang berjudul:

**“Perencanaan Usaha Pengolahan  
*Pannacotta Pie* dengan Kapasitas Produksi  
11.600 Packs (100g/packs) Per Tahun”**

adalah hasil karya saya sendiri dan tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara nyata tertulis, diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Apabila karya saya tersebut merupakan plagiarisme, maka saya bersedia dikenai sanksi berupa pembatalan kelulusan atau pencabutan gelar, sesuai dengan peraturan yang berlaku (UU RI No. 20 tahun 2003 tentang Sistem Pendidikan Nasional Pasal 25 ayat 2) dan Peraturan Akademik Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya Pasal 30 ayat 1 (c) tahun 2010.

Surabaya, 26 Juli 2017

Yang menyatakan,



(Melihana Sutanto)

(Dianita Iswara)

Meliana Sutanto (6103013087), Dianita Iswara (6103013142).

**“Perencanaan Usaha Pengolahan *Pannacotta Pie* dengan Kapasitas Produksi 11.600 Packs (100g/packs) Per Tahun”.**

Di bawah bimbingan: Dr. Ir. Anna Ingani Widjajaseputra., MS.

## ABSTRAK

Produk *bakery* terutama pastry sangat berkembang pesat di Indonesia. Salah satu produk pastry yang sangat berkembang adalah *pie*. Perkembangan produk roti dan kue yang meningkat pesat di Indonesia Ciri khas produk *pie* buah terletak pada kulit (*crust*) yang *crumby*, gurih, dan vla yang cenderung manis serta berbagai macam buah di bagian atasnya. Hasil survei terhadap 50 responden di Surabaya yang menunjukkan bahwa *pie* dan *pannacotta* pernah dikonsumsi oleh konsumen baik laki-laki maupun perempuan. Sebanyak 86% responden dalam rentang usia 17-30 tahun mengetahui produk *pie* isi *pannacotta* dan sebanyak 78% responden tersebut tertarik membeli dan mencoba pie isi pannacotta. Berdasarkan hasil survei, terdapat peluang untuk mengembangkan *pie* sehingga dapat meningkatkan penjualan *pie*. Bentuk inovasi pie adalah *pie* isi *pannacotta*, yang diproduksi dengan merk dagang *PannaPie*. *PannaPie* adalah *pie* dengan isi *pannacotta* yang akan diberi *topping* buah-buahan atau coklat dan dikemas dalam wadah mika dan diberi label. Produksi *PannaPie* dilakukan di Jalan Doho No. 15, Surabaya dengan total luas bangunan 40 m<sup>2</sup>. Model tata letak proses produksi *PannaPie* menggunakan model tata letak *product layout* serta dirancang dengan kapasitas produksi 11.600 packs per tahun yang dikerjakan selama 20 hari per bulan dengan 5 jam kerja per hari. Bentuk badan usaha dari *PannaPie* adalah badan usaha perorangan. Metode pemasaran dilakukan dengan cara promosi langsung, lewat media sosial. Evaluasi kelayakan usaha, *PannaPie* memiliki nilai ROR sebelum pajak 41,19%, dan setelah pajak 40,77%, POT sebelum pajak 2,39 tahun, dan setelah pajak 2,42 tahun, BEP 61,07%, dan berprospek memiliki angka penjualan yang tinggi sehingga layak untuk dikembangkan lebih lanjut.

Kata kunci: *pie*, *pannacotta*, produksi, evaluasi

Meliana Sutanto (6103013087), Dianita Iswara (6103013142).

**"Business Planning Processing of Pannacotta Pie with Production Capacity 11.600 Packs (100g/packs) Per Month".**

Advisor Committee: Dr. Ir. Anna Ingani Widjajaseputra, MS.

## ABSTRACT

Bakery products especially pastry is very fast growing in Indonesia. One of the most developed pastry products is pie. The typical fruit pie product is crumbly, savory, and tasteful crust, with sweet vla and a variety of fruits on the top. The results of a survey of 50 respondents in Surabaya that showed that pie and pannacotta ever been consumed by consumers both men and women. As many as 86% of respondents in the 17-30 year age range knew about pannacotta pie products and 78% of the respondents were interested in buying and trying pannacotta pie. Based on survey results, there are opportunities to develop pie so as to increase pie sales. The innovative form of pie is pannacotta filled pie, which is produced with the brand *PannaPie*. *PannaPie* is a pie with pannacotta contents that will be topped with fruits or chocolates and packed in a stiff plastic and labeled. Production of *PannaPie* is done on Doho Street number 15, Surabaya with total building area 40 m<sup>2</sup>. The production process layout model *PannaPie* uses a product layout layout model and is designed with a production capacity of 11.600 packs per year which is done for 20 days per month with five hours per day working. The form of business entity of *PannaPie* is an individual business entity. Marketing method is done by direct promotion, through social media. Evaluation of business feasibility, *PannaPie* has a value of ROR before tax 41.19%, and after tax 40.77%, POT before tax 2.39, years and after tax 2.42%, BEP 61.07%.

Keyword: pie, pannacotta, production, evaluation

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat dan rahmat- Nya penulis dapat menyelesaikan laporan tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan (PUPP) dengan judul **“Perencanaan Usaha Pengolahan Pannacotta Pie dengan Kapasitas Produksi 11.600 Packs (100g/packs) Per Tahun”**. Penyusunan penulisan ini merupakan salah satu syarat untuk menyelesaikan pendidikan program sarjana di Jurusan Pangan dan Gizi, Fakultas Teknologi Pertanian, Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya. Penyusunan laporan tugas PUPP ini juga tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak, oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih kepada:

1. Dr. Ir. Anna Ingani Widjajaseputra, MS. selaku dosen pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga, dan pikirannya dalam mengarahkan dan dengan sabar membimbing penulis selama penyusunan Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan (PUPP).
2. Orang tua, teman-teman, dan seluruh pihak yang telah mendukung penulis dalam menyelesaikan Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan (PUPP).

Penulis telah berusaha menyelesaikan ini sebaik mungkin namun menyadari masih ada kekurangan. Akhir kata, semoga makalah ini dapat bermanfaat bagi pembaca.

Surabaya, Juli 2017

Penulis

## DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK .....	i
ABSTRACT .....	ii
KATA PENGANTAR .....	iii
DAFTAR ISI .....	iv
DAFTAR GAMBAR .....	viii
DAFTAR TABEL .....	x
DAFTAR LAMPIRAN .....	xi
BAB I. PENDAHULUAN .....	1
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Tujuan .....	3
BAB II. SPESIFIKASI BAHAN DAN PROSES PENGOLAHAN	4
2.1. Bahan Penyusun <i>Pannacotta Pie</i> .....	5
2.1.1. Terigu .....	5
2.1.2. Margarin .....	6
2.1.3. Gula Halus .....	7
2.1.4. Garam .....	8
2.1.5. Telur .....	9
2.1.6. Susu Bubuk .....	10
2.2. Bahan Penyusun <i>Pannacotta</i> .....	10
2.2.1. Susu UHT .....	11
2.2.2. Gula Pasir .....	11
2.2.3. <i>Whipping Cream</i> .....	12
2.2.4. Gelatin .....	13
2.3. Bahan Penyusun <i>Topping</i> .....	14
2.3.1. Agar-Agar .....	14
2.3.2. Air Mineral .....	14
2.3.3. Coklat .....	14
2.3.4. <i>Fruit Cocktail</i> .....	15
2.3.5. <i>Sprinkle</i> .....	15
2.4. Bahan Pengemas .....	15
2.5. Proses Pengolahan .....	18
2.5.1. Pembuatan <i>Crust Pie</i> .....	18
2.5.2. Pembuatan <i>Pannacotta</i> .....	19

2.5.3. Pembuatan <i>Glazing</i> Agar .....	20
2.5.4. Pembuatan <i>Topping</i> Varian <i>Choco Sprinkle</i> .....	21
2.5.5. Pembuatan <i>Pannacotta Pie</i> .....	22
BAB III. NERACA MASSA DAN NERACA PANAS .....	23
3.1. Neraca Massa .....	23
3.1.1. Pembuatan <i>Crust Pie</i> .....	23
3.1.2. Pembuatan <i>Pannacotta</i> .....	23
3.1.3. Pembuatan <i>Pie</i> isi <i>Pannacotta</i> .....	24
3.1.4. Pembuatan <i>Topping</i> .....	25
3.1.5. Tahap Pembuatan <i>PannaPie Topping</i> Buah .....	25
3.1.6. Tahap Pembuatan <i>PannaPie Topping</i> Coklat <i>Sprinkle</i> .....	26
3.2. Neraca Panas .....	26
BAB IV. SPESIFIKASI MESIN DAN PERALATAN .....	29
4.1. Mesin .....	29
4.1.1. Oven .....	29
4.1.2. Lemari Pendingin .....	30
4.2. Peralatan .....	31
4.2.1. Timbangan <i>Digital</i> .....	31
4.2.2. Cetakan .....	31
4.2.3. Kompor .....	32
4.2.4. Garpu dan Sendok .....	32
4.2.5. Solet .....	33
4.2.6. Wadah Kedap Udara .....	33
4.2.7. Sarung Tangan Oven .....	34
4.2.8. Kuas .....	34
4.2.9. Panci .....	34
4.2.10. Baskom .....	35
4.2.11. Tabung LPG dan Regulator .....	35
4.2.12. Lampu .....	36
4.2.13. Gelas Takar .....	36
4.2.14. Sendok Takar .....	37
BAB V. UTILITAS .....	38
5.1. Air .....	38
5.2. Listrik .....	38
5.3. Bahan Bakar .....	39

<b>BAB VI. TINJAUAN UMUM PERUSAHAAN .....</b>	<b>40</b>
6.1. Visi dan Misi Perusahaan .....	40
6.2.1. Visi Perusahaan .....	40
6.2.2. Misi Perusahaan .....	40
6.2. Lokasi dan Layout .....	41
6.3. Bentuk Badan Usaha dan Ketenagakerjaan .....	45
6.3.1. Bentuk Badan Usaha .....	45
6.3.2. Ketenagakerjaan .....	45
6.3.2.1. Deskripsi Tugas dan Kualifikasi Tenaga Kerja.....	45
6.3.2.2. Waktu Kerja Karyawan .....	46
6.3.2.3. Gaji Tenaga Kerja .....	46
6.4. Tata Letak Usaha .....	46
6.5. Penjualan dan Pemasaran .....	49
<b>BAB VII. ANALISA EKONOMI .....</b>	<b>50</b>
7.1. Tinjauan Umum Analisa Ekonomi .....	50
7.2. Perhitungan Harga Barang Habis Pakai .....	54
7.3. Perhitungan Harga Mesin dan Peralatan .....	55
7.4. Perhitungan Harga Bahan Pengemas .....	56
7.5. Perhitungan Harga Bahan Pengemas .....	56
7.6. Perhitungan Analisa Ekonomi .....	56
7.6.1. Perhitungan Modal Industri Total (TCI) .....	56
7.6.2. Penentuan Biaya Produksi Total .....	57
7.6.3. Penentuan Harga Pokok Produksi (HPP) .....	58
7.6.4. Penentuan <i>Rate of Return</i> (ROR) dan <i>Payout Time</i> ..	58
7.6.5. Pajak Penghasilan (Peraturan Pemerintah No. 46 Tahun 2013) .....	59
7.6.6. Laju Pengembalian Modal (ROR) .....	59
7.6.7. Waktu Pengembalian Modal (POT) .....	59
7.6.8. Titik Impas (BEP) .....	59
7.7. Analisa Sensitivitas .....	60
<b>BAB VIII. PEMBAHASAN .....</b>	<b>62</b>
8.1. Faktor Teknis .....	62
8.2. Faktor Manajemen .....	63
8.3. Faktor Ekonomi .....	63
8.4. Realisasi, Kendala, dan Evaluasi Usaha <i>Pie PannaPie</i> .....	65

BAB IX. KESIMPULAN .....	69
DAFTAR PUSTAKA .....	70
LAMPIRAN .....	73

## **DAFTAR GAMBAR**

Halaman

Gambar 1.1.	<i>PannaPie</i> dengan <i>Topping Fruit Cocktail</i> dan <i>Choco Sprinkle</i> .....	2
Gambar 2.1.	Terigu Segitiga Biru .....	6
Gambar 2.2.	Margarin Blue Band .....	7
Gambar 2.3.	Gula Halus Cap Mawar .....	8
Gambar 2.4.	Garam Beryodium Cap Kapal .....	9
Gambar 2.5.	Telur .....	9
Gambar 2.6.	Susu Diamond <i>Full Cream</i> .....	11
Gambar 2.7.	Gula Pasir .....	12
Gambar 2.8.	<i>Whipping Cream</i> .....	13
Gambar 2.9.	<i>Dark Chocolate</i> .....	15
Gambar 2.10.	Kemasan Primer <i>PannaPie</i> .....	16
Gambar 2.11.	Label <i>PannaPie</i> .....	17
Gambar 2.12.	Diagram Alir Pembuatan <i>Crust Pie</i> .....	18
Gambar 2.13.	Diagram Alir Pembuatan <i>Pannacotta</i> .....	20
Gambar 2.14.	Diagram Alir Pembuatan Agar sebagai <i>Glazing</i> .....	21
Gambar 2.15.	Diagram Alir Pembuatan <i>Topping Choco Sprinkle</i> .....	21
Gambar 2.16.	Diagram Alir Pembuatan <i>PannaPie</i> .....	22
Gambar 4.1.	Oven .....	30
Gambar 4.2.	Lemari Pendingin.....	30
Gambar 4.3.	Timbangan <i>Digital</i> .....	31
Gambar 4.4.	Cetakan .....	31
Gambar 4.5.	Kompor .....	32
Gambar 4.6.	Garpu dan Sendok.....	32
Gambar 4.7.	Solet .....	33

Gambar 4.8. Wadah Kedap Udara .....	33
Gambar 4.9. Sarung Tangan Oven .....	34
Gambar 4.10. Kuas .....	34
Gambar 4.11. Panci .....	35
Gambar 4.12. Baskom .....	35
Gambar 4.13. Tabung LPG dan Regulator .....	36
Gambar 4.14. Lampu LED .....	36
Gambar 4.15. Gelas Takar .....	37
Gambar 4.16. Sendok Takar .....	37
Gambar 6.1. Lokasi Tempat Produksi <i>PannaPie</i> .....	44
Gambar 6.2. Tata Letak Ruang Produksi <i>PannaPie</i> .....	48
Gambar 7.1. Grafik <i>Break Even Point</i> (BEP) .....	57
Gambar 8.1. Grafik Penjualan per Hari dalam Seminggu selama Satu Bulan .....	66

## **DAFTAR TABEL**

	Halaman
Tabel 2.1. Formulasi <i>PannaPie</i> untuk Satu Resep Adonan .....	4
Tabel 2.2. Formulasi <i>Filling PannaPie</i> untuk Satu Resep Adonan ..	4
Tabel 2.3. Formulasi <i>Topping PannaPie</i> untuk Satu Resep Adonan	4
Tabel 2.4. Komposisi Kimia Terigu per 100 gram Bahan .....	6
Tabel 5.1. Kebutuhan Total Air untuk Produksi dan Sanitasi .....	36
Tabel 7.1. Perhitungan Harga Barang Habis Pakai.....	54
Tabel 7.2. Perhitungan Harga Mesin dan Peralatan .....	55
Tabel 7.3. Perhitungan Harga Bahan Pengemas .....	56
Tabel 7.4. Perhitungan Harga Utilitas.....	56
Tabel 8.1. Rekapitulasi Penjualan <i>PannaPie</i> Selama Satu Bulan ....	66

## **DAFTAR LAMPIRAN**

	Halaman
Appendix A. Perhitungan Neraca Massa .....	73
Appendix B. Perhitungan Neraca Energi.....	79
Appendix C. Perhitungan Utilitas.....	97
Appendix D. Perhitungan Biaya Utilitas .....	101
Appendix E. Jadwal Kerja Harian .....	103
Appendix F. Perhitungan Penyusutan Nilai Mesin dan Peralatan .....	104
Appendix G. Hasil Survey Peluang Pasar.....	106
Appendix H. Hasil Penjualan PannaPie dari Bulan Oktober 2016 Sampai April 2017 .....	112