

## XI. KESIMPULAN

Berdasarkan Analisa factor teknis, ekonomi, dan manajemen usaha produksi teh lemon rendah kalori “SEARTEA” yang telah direncanakan dinilai layak untuk didirikan dengan uraian sebagai berikut:

Bentuk usaha	: Usaha Kecil
Lokasi	: Jl. Wonosari Kidul Buntu No. 5 Surabaya, Jawa Timur
Lama operasi	: 5 (lima) jam/hari
Kapasitas produksi	: 100 botol @350 mL per hari
Jumlah tenaga kerja	: 2 (dua) orang
<i>Total Capital Investment (TCI)</i>	: Rp 44.788.080,00
<i>Fixed Capital Investment (FCI)</i>	: Rp 6.971.695,00
<i>Work Capital Investment (WCI)</i>	: Rp 12.467,800,00
<i>Total Production Cost (TPC)</i>	: Rp 188.246.688,00
<i>Manufacturing Cost (MC)</i>	: Rp 160.009.685,00
<i>General Expense (GE)</i>	: Rp 28.237.003,16
<i>Selling Cost (SC)</i>	: Rp 10.000,00
Laba kotor/tahun	: Rp 99.753.312,00
Laba bersih/tahun	: Rp 99.254.545,70
MARR	: 12%
<i>Rate of Return (ROR)</i>	
- Sebelum pajak	: 222,72%
- Setelah pajak	: 221,61%
<i>Pay Out Time (POT)</i>	
- Sebelum pajak	: 5,3 bulan
- Setelah pajak	: 5,3 bulan
<i>Break-Even Point (BEP)</i>	: 50,70%

## DAFTAR PUSTAKA

- Aak., 1994. Budidaya Tanaman Jeruk lemon. Penerbit Kanisius. Yogyakarta.
- Ali, S. H., Obaid, Q. A., & Awaid, K. G. (2020). Lemon juice antioxidant activity against oxidative stress. *Baghdad Science Journal*, 17(1 (Suppl.)), 0207-0207.
- Angraini, L. D., Rohadi, R., & Putri, A. S. (2018). Komparasi Sifat Antioksidatif Seduhan Teh Hijau, Teh Hitam, Teh Oolong Dan Teh Putih Produksi Pt Perkebunan Nusantara IX. *Jurnal Teknologi Pangan dan Hasil Pertanian*, 13(2), 10-21.
- Ariyani, I. D. (2017). Gambaran Air Perasan Jeruk Lemon (*Citrus Limon (L.) Burm. f.*) Terhadap Pertumbuhan Bakteri *Staphylococcus Aureus*, *Karya Tulis Ilmiah*, STIKES Insan Cendekia Medika Jombang, Jombang.
- Asmono, S. L., Kristiawan, A. B., Handayani, H. T., & Kusumaningtyas, R. N. (2021). Penambahan bubuk daun stevia pada minuman kopi arabika terhadap tingkat kesukaan konsumen. *Jurnal Ilmiah Inovasi*, 21(1), 27-32.
- Assauri, S. (2004). *Manajemen Pemasaran*. Rajawali Press.
- Badan Pengawas Obat dan Makanan RI. (2020). *Pedoman Label Pangan Olahan*. Badan Pengawa Obat dan Makanan RI.
- Badan Pusat Statistik. (2002). *Teh Wangi*. Badan Pusat Statistik.
- Badan Pusat Statistik. (2020). *Pengeluaran untuk Konsumsi Penduduk Indonesia*. Badan Pusat Statistik.
- Badan Standardisasi Nasional. Air minum dalam kemasan. [https://kupdf.net/download/sni-01-3553-2006pdf\\_5af3c509e2b6f582\\_3e084e57\\_pdf](https://kupdf.net/download/sni-01-3553-2006pdf_5af3c509e2b6f582_3e084e57_pdf). Tanggal akses 30 Oktober 2022.
- Buchori, L. (2007). Pembuatan Gula Non Karsinogenik Non Kalori dari Daun Stevia. *Reaktor*, 11(2): 57-60.
- Budianta, T. D. W., & Ristiarini, S. (2009). Penentuan Masa Kadaluarsa Teh Hitam dan Teh Wangi dalam Kemasan Kertas menggunakan Metode GAB (*Guggenheim Anderson de Boer*), *Laporan Hasil Penelitian*, Fakultas Teknologi Pertanian, Universitas Katolik Widya Mandala, Surabaya.
- Chen, M., Zhu, Y., Liu, B., Chen, Z., Zheng, J., Guan, M., ... & Yang, W. (2017). Changes in the volatiles, chemical components, and antioxidant activities of Chinese jasmine tea during the

- scencing processes. *International Journal of Food Properties*, 20(3), 681-693.
- Erlidawati, Sarfida, & Mukhlis. (2018). *Potensi Antioksidan sebagai Antidiabetes*. Banda Aceh: Syiah Kuala University Press.
- Evelyn, T., T. V., Nathania., Vanessa. (2021). Perencanaan Unit Pengolahan Pangan Oat Milk Bunga Telang “Oathentic” Dengan Kapasitas Produksi 25 L Per Hari, *Tugas Perencanaan Unit Pengolahan Pangan*, Fakultas Teknologi Pertanian, Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya, Surabaya.
- Fadhilah, Z. H., Perdana, F., & Syamsudin, R. A. M. R. (2021). Telaah Kandungan Senyawa Katekin dan Epigalokatekin Galat (EGCG) sebagai Antioksidan pada Berbagai Jenis Teh. *Jurnal Pharmascience*, 8(1), 31-44.
- Fajar, R. I., Wrsiati, L. P., dan Suhendra, L. (2018). Kandungan Senyawa Flavonoid dan Aktivitas Antioksidan Ekstrak Teh Hijau pada Perlakuan Suhu Awal dan Lama Penyeduhan. *Jurnal Rekayasa dan Manajemen Agroindustri*, 6(3): 196-202.
- FDA. (2018). GRAS Notice for Stevia Leaf Extracts. <https://www.fda.gov/media/119340/download>. Diakses tanggal 18 Januari 2023.
- Halim, F., Kurniawan, N. J., & Yuliana, I. (2016). Proses Pengolahan Teh Pucuk Harum di PT. Tirta Fresindo Jaya Pasuruan. *Praktek Kerja Industri Pengolahan Pangan*, Fakultas Teknologi Pertanian, Universitas Katolik Widya Mandala Surabaya, Surabaya.
- Kristanto, F. (2013). Kekerasan Permukaan Enamel Gigi Manusia Setelah Kontak dengan Air Perasan Citrus Limon, *Skripsi*, Universitas Airlangga, Surabaya.
- Li, T. S. C. (2008). *Vegetables and Fruits: Nutritional and Therapeutic Values*. Taylor and Francis Group.
- Limanto, A. (2017). Stevia, Pemanis Pengganti Gula dari Tanaman *Stevia rebaudiana*. *Jurnal Kedokteran Meditek*, 23(61): 1-12.
- Madaru, M. A., Sanguinetti, A.M., Caro, A.D., Fadda, C, Piga, A, (2010). Contribution of melanoidins to the antioxidant activity of prunes. *Journal Food Quality*, 33, 155-170.
- Mahmood, S., Iqra, I. S., Ranjhda, M. M. A., Shahzad, J. K., Jaangla, K. T., Masood, A. B., & Mustafa, S. (2019). A critical review on nutritional and medicinal importance of lemon. *Acta Sci Agric*, 3(6), 95-97.
- Malik, V. S., Popkin, B. M., Bray, G. A., Després, J. P., Willett, W. C., & Hu, F. B. (2010). Sugar-sweetened beverages and risk of

- metabolic syndrome and type 2 diabetes: a meta-analysis. *Diabetes care*, 33(11), 2477-2483.
- Maurizky, D., & Ernah. (2022). Perkembangan Agribisnis Teh Selama Pandemi Covid-19 di PTPN VIII Kebun Kertamanah, Pangalengan, Jawa Barat. *Jurnal Sosial Ekonomi Pertanian*, 18(1): 1-14.
- Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral. (2016). *Tarif Tenaga Listrik yang Disediakan oleh PT Perusahaan Listrik Negara (Persero)*.  
<https://jdih.esdm.go.id/peraturan/Permen%20ESDM%20No.%2028%20Th%202016.pdf>. Tanggal akses 16 April 2021.
- Ningrum, A. K. (2015). *Pengetahuan Label Kemasan Pangan*. Penerbit Gunung Samudera.
- Nugraha, A., Sumarwan, U., & Simanjuntak, M. (2017). Faktor Determinan Preferensi dan Perilaku Konsumsi Teh Hitam dan Hijau. *Jurnal Manajemen & Agribisnis*, 14(3): 198-208.
- Perusahaan Daerah Air Minum Surabaya. (2008). *Tabel Tarif Pelanggan*. <https://www.pdam-sby.go.id/read/tabel-tarif-pelanggan>. Tanggal akses 30 Oktober 2022.
- Puspitasari, A. D., Susanti, E., & Khustiana, A. (2019). Aktivitas Antioksidan dan Penetapan Kadar Vitamin C Perasan Daging Buah Lemon (*Citrus limon* (L.) Osbeck) Menggunakan Metode ABTS. *Jurnal Ilmiah Teknosains*, 5(2), 99-104.
- Puspitasari, A. D., Susanti, E., & Khustiana, A. (2019). Aktivitas Antioksidan dan Penetapan Kadar Vitamin C Perasan Daging Buah Lemon (*Citrus limon* (L.) Osbeck) Menggunakan Metode ABTS. *Jurnal Ilmiah Teknosains*, 5(2), 99-104.
- Rodiana, D. (2015). Teh: Proses, Karakteristik & Komponen Fungsionalnya. *Foodreview Indonesia*, 9(8): 34-37.
- Setyamidjaja, D. (2000). *Teh: Budidaya dan Pengolahan Pascapanen*. Yogyakarta: Kanisius.
- Stacewicz, S. M, Bowen P. E., Hussain, E. A, Damayanti, W. B. I., Farnsworth, N. R. (2001). Chemical composition and potential health effects of prunes: a functional food. *Critical Review Food Science Nutrition*, 41, 251-286.
- UK Trade Info. (2009). Lemon juice density ne 1.33g/cm<sup>3</sup> at 20dgc value ne 30 ecu per 100kg not ctg.added sugar. <https://www.uktradeinfo.com/commodities/20093059> Diakses tanggal 2 Januari 2023.
- United States Department of Agriculture. (2019). *Lemon juice from concentrate, bottled, Real Lemon*. <https://fdc.nal.usda.gov/fdc->

- [app.html#/food-details/167802/nutrients](#). Diakses tanggal 10 Desember 2022.
- Wandy, G. G., & Putra, D. H. (2019). Pengendalian Persediaan Bahan Baku PT Plastik Flexindo Karawang. *Jurnal Administrasi Kantor*, 7(1), 87-98.
- Wisnianingsih, N. (2018). Analisis SWOT Produk Teh Wangi pada PT. NSP. *JITMI*, 1(2):117-121.
- World Health Organization. (2019). Leading Causes of Death Globally. <https://www.who.int/news-room/fact-sheets/detail/the-top-10-causes-of-death>. Tanggal akses 1 Oktober 2022.