

BAB IX KESIMPULAN

Berdasarkan analisa faktor teknis dan faktor ekonomi, unit usaha *home industry* “JUSEU” yang direncanakan layak didirikan dan dioperasikan, dengan uraian sebagai berikut:

Bentuk	: Swasta Perorangan
Lokasi	: Jalan Tenggilis Utara III No.22, Kecamatan Tenggilis Mejoyo, Surabaya, Jawa Timur, 60292.
Lama operasi	: 8 (delapan) jam/hari
Total Kapasitas produksi	: 1000 botol/hari
Jumlah tenaga kerja	: 3 orang
<i>Total Capital Investment</i> (TCI)	: Rp. 216.855.293
<i>Fixed Capital Investment</i> (FCI)	: Rp. 68.306.013
<i>Work Capital Investment</i> (WCI)	: Rp 148.549.280
<i>Total Production Cost</i> (TPC)	: Rp 2.569.800.382
<i>Manufacturing Cost</i> (MC)	: Rp 1.978.746.294
<i>General Expense</i> (GE)	: Rp 591.054.087
<i>Selling Cost</i> (SC)	: Rp 2.880.000.000
Laba kotor/tahun	: Rp 312.311.640
Laba bersih/tahun	: Rp 309.188.523
MARR	: 11,6 %
<i>Rate of Return</i> (ROR)	
- Sebelum pajak	: 154,427%
- Setelah pajak	: 152,883%

Waktu Pengembalian Modal (POT)

- Sebelum pajak : 7,59 bulan
- Setelah pajak : 7,67 bulan
- *Break even point* (BEP) : 52,92%

DAFTAR PUSTAKA

- Adi, W. 2011. *Kalahkan Kanker Dengan Sirsak*. Jakarta: Citra Media Mandiri.
- Aries and Newton. 1995. *Chemical Engineering Cost Estimation*. New York: Mc. Graw Hill Book Company.
- Badan Pusat Statistik (BPS) Indonesia. 2018. *Statistik Tanaman Buah-Buahan dan Sayuran Tahunan Indonesia 2018*. Jakarta: Badan Pusat Statistik Indonesia
- Darwin, P.2013. *Menikmati Gula tanpa rasa takut*. Yogyakarta: Sinar Ilmu.
- Herjanto, Eddy. 2007. *Manajemen Operasi*. Jakarta: Grasindo.
- Iskandar, N.M., & Fahin, I.S. 2009. Perancangan Tata Letak Fasilitas Ulang (Relayout) Untuk Produksi Truk Di Gedung Commercial Vehicle (CV) PT. Mercedesbenz Indonesia. *Jurnal PASTI*. 11(1): 66-75.
- Lestari, Genduk. 2017. *Pengaruh Jus Melon Terhadap Penurunan Hipertensi Pada Lansia*. Skripsi . Program Studi S1 Ilmu Keperawatan. Sekolah Tinggi Ilmu Kesehatan Insan Cendekia Medika: Jombang.
- Maria. 2013. *Kandungan Nutrisi dan Manfaat Buah Sirsak Untuk Kesehatan* <http://www.makeitaffordable.com> (24 Oktober 2019).
- Nutritiondata. 2014. *Nutrition Fact Raw Soursop*. <http://nutritiondata.self.com>. (24 Oktober 2019).
- Peraturan Menteri Kesehatan (2010), *Persyaratan Kualitas Air Minum, No.492*, Menteri Kesehatan Republik Indonesia, Jakarta.
- Republik Indonesia, 2013. *Peraturan Pemerintah Nomer 46 Tahun 2013 Tentang Pajak Penghasilan Atas Penghasilan dari Usaha yang Diterima Atau Diperoleh Wajib Pajak yang Memiliki Peredaran Bruto Tertentu*.

- Rukmana, R. 1996. Durian: Budidaya dan Pasca Panen. Yogyakarta: Kanisius
- Sungkar, F. M. 2011 Perancangan Pabrik Dietil Eter dari Etanol dengan Proses Dehidrasi Kapasitas 35000 Ton/ Tahun, *Skripsi S-1*, Fakultas Teknik Kimia, Universitas Muhammadiyah Surakarta, Surakarta.
- World Health Organization (WHO). 2018. Promoting Fruit and Vegetable Consumption Around the World. World Health Organization. <https://www.who.int/dietphysicalactivity/fruit/en/> (diakses tanggal 25 Januari 2020).
- Wirakusumah, E.S., 2000. Buah Dan Sayur Untuk Terapi. Jakarta: Swadaya.
- Wiryanata. 2008. Sukses bertanam durian. Jakarta: Agromedia Pustaka.